



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Miejscowość : Calpe

Sypialnie : 3

Liczba łazienek : 4

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Powierzchnia mieszkania : 249 m²

Powierzchnia działki : 800 m²

Powierzchnia tarasu : 115 m²

!playa : 900 m

 Rozen

 Ogrzewanie centralne

Nowa willa na sprzedaż w Calpe – nowoczesny projekt, zaledwie 900 m od plaży. Ekskluzywna nowa willa w najlepszej dzielnicy mieszkalnej Calpe. Położona w jednej z najbardziej pożądaných dzielnic mieszkaniowych Calpe, ta nowo wybudowana willa oferuje idealne połączenie nowoczesnego komfortu, prywatności i doskonałej bliskości centrum miasta oraz plaż. Zaledwie 900 metrów od piaszczystego wybrzeża i kilka minut od wszystkich niezbędnych usług, nieruchomość ta znajduje się na obrzeżach miasta, zapewniając spokojną, ale bezpieczną okolicę. Jednopoziomowe mieszkanie z otwartym planem. Zaprojektowana z myślą o praktyczności i wygodzie, willa jest rozmieszczona na jednym piętrze, dzięki czemu idealnie nadaje się zarówno dla rodzin, jak i emerytów. Wejście prowadzi do jasnego przedpokoju, który otwiera się na przestronny salon z jadalnią i nowoczesną kuchnią z wyspą oraz oddzielnym pomieszczeniem gospodarczym. Duże przesuwane drzwi łączą wnętrze z zadaszoną werandą z wbudowanym grillem, rozległym tarasem i prywatnym basenem o powierzchni 52 m². Trzy sypialnie i cztery łazienki dla maksymalnego komfortu. Część sypialna jest sprytnie rozmieszczona w prawym skrzydle domu i składa się z: Apartamentu głównego z garderobą i łazienką. Drugiej sypialni z łazienką. Trzeciej sypialni z dostępem do w pełni wyposażonej łazienki w korytarzu. Dodatkowej łazienki z dostępem z zewnątrz, przeznaczonej dla części basenowej. Luksusowe wykończenia i najwyższej jakości specyfikacje. Willa została zbudowana zgodnie z najwyższymi standardami i obejmuje: Ogrzewanie podłogowe i w pełni zainstalowaną klimatyzację kanałową. Inteligentny system automatyki domowej (domotyka). System alarmowy dla zwiększenia bezpieczeństwa. Wysokiej klasy stolarka zewnętrzna z przegrodami termicznymi i roletami z napędem elektrycznym w sypialniach. Designerskie meble kuchenne ze zintegrowanymi urządzeniami. Ogród krajobrazowy z żywopłotem cyprysowym zapewniającym prywatność. Prywatny parking na dwa samochody. Odkryj Calpe i jego okolice. Calpe to nadmorska perełka regionu Marina Alta w prowincji Alicante, znana z połączenia walencjańskiego uroku i nowoczesnych udogodnień. W mieście znajdują się trzy piękne piaszczyste plaże, charakterystyczna skała Peñón de Ifach oraz dwa kluby żeglarskie: Real Club Náutico de Calpe i Club Náutico Puerto Blanco. Odległości do najważniejszych atrakcji: Plaża: 0,9 km. Centrum miasta Calpe: 1,5 km. Altea: 11 km. Benidorm: 22 km. Golf Ifach: 9 km. Lotnisko w Alicante: 78 km (ok. 1 godzina). Lotnisko w Walencji: 130 km (ok. 1,5 godziny). Twój idealny dom czeka. Doświadcz życia w stylu kamposolproperties.com. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na wizytę i sprawić, że ta piękna willa w Calpe stanie się Twoim nowym domem.



