



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Miejscowość : la Nucia

Sypialnie : 3

Liczba łazienek : 4

Basen : Prywatny

Ogród : Prywatny

Powierzchnia mieszkania : 141 m²

Powierzchnia działki : 213 m²

Powierzchnia tarasu : 67 m²

!playa : 6 Km

☒ Klimatyzacja wstępna

☒ Solarium

☒ Piwnica

NOWE WILLE W LA NUCIA □□ New Build Residential z komfortowych i luksusowych willi z prywatnymi basenami w La Nucia. □□ Wille składają się z 3 dużych pokoi dwuosobowych z wyposażonymi i wyłożonymi szafami. Jeden pokój znajduje się na parterze, a dwa pozostałe na pierwszym piętrze. □□ Składa się z 4 całkowicie wykończonych łazienek ze szklanymi ekranami, porcelanowymi toaletami i termostatycznymi kranami w prysznicach, jedna na pierwszym piętrze, druga w garażu, a pozostałe 2 en suite w pokojach na pierwszym piętrze. □□ Jasny salon z dużymi oknami, które dają dostęp do prywatnej działki z basenem i sztuczną trawą, gdzie można się cieszyć i relaksować. □□ W pełni wyposażona kuchnia amerykańska z szafkami wiszącymi i dolnymi, wysokiej klasy urządzeniami i wyspą z szafkami dolnymi, blatem SILESTONE z wbudowanym zlewem ze stali nierdzewnej i designerskim okapem ze stali nierdzewnej. □□ Instalacja klimatyzacji i ogrzewania poprzez kanały AEROTHERMAL z 2 niezależnymi urządzeniami (dwustrefowymi). □□ Komfort i design PORCELANOSA zapewniają ekskluzywne wykończenia, takie jak podłogi pływające, podłogi z kamienia naturalnego i najwyższej jakości gresu. Cała willa posiada wewnętrzne i zewnętrzne oświetlenie LED i elektryczne żaluzje. □□ Rezydentnej położony w ekskluzywnej okolicy o doskonałej jakości i z wszystkich udogodnień; taras, solarium, prywatny garaż na 2 pojazdy, obszary ogrodowe, urbanizacji, basen i wszystko, co można sobie wyobrazić. □□ Rezydentnej zobowiązała się do środowiska, wyposażone w panele słoneczne do produkcji ciepłej wody użytkowej, oświetlenie LED i THERMAL-ACOUSTIC izolacji. □□ La Nucia jest gminą w okręgu Marina Baixa, w prowincji Alicante. Graniczy z gminami Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop i L'Alfàs del Pi. □□ La Nucia jest położona w dolinie owocowej między Benidorm i Callosa d'En Sarrià, 3 km od wybrzeża Altea. Ośrodek miejski znajduje się na cyplu z widokiem na Morze Śródziemne, 51 km na północ od Alicante i 8 km na północ od Benidormu. □□ ODLEGŁOŚCI: □ - Dojazd z autostrady A. □ - 5 minut od Terra Mitica. □ - 5 minut od szkoły ELIANS. □ - 5 minut od supermarketów, kawiarni i wszelkiego rodzaju usług. □ - 10 minut od plaży Benidorm. □ - 15 minut od Playa del Albir. □ - 20 minut od zamku Guadalest. □ - 40 km od lotniska Alicante-Elche. □□



