



!tipo_vivienda : Dom na wsi

Miejscowość : Orihuela

Region : N/S

Sypialnie : 4

Liczba łazienek : 1

Basen : NIE

Ogród : Prywatny

Położenie : Brak

!vistas : Brak

Parking : Prywatny

Powierzchnia mieszkania : 204m2 m²

Powierzchnia działki : 9040m2 m²

Lotnisko : 56,6km

!playa : 27,3km

!ciudad : 6,4km

!golf : 15,8km

Ta rozległa posiadłość, położona przy Carretera Beniel w Orihuela, oferuje dom o powierzchni 204 m² z potencjałem na stworzenie wymarzonego miejsca. Budynek dysponuje 4 pokojami, 1 łazienką z oknem, bardzo przestronnym salonem z jadalnią oraz niezależną kuchnią zasilaną gazem z butli. Nieruchomość wymaga remontu i jest sprzedawana w stanie widocznym na zdjęciach, z wyjątkiem kilku przedmiotów osobistych. Na patio znajduje się dwupoziomowa konstrukcja (wcześniej poidło dla zwierząt na dole i magazyn na górze), którą można zaadaptować na dodatkową przestrzeń lub rozbudować. Do posiadłości przynależy działka rolna o powierzchni 9 040 m². Obecnie grunt jest wydierżawiony, a obecny najemca jest otwarty na negocjacje w sprawie kontynuacji dzierżawy z nowym właścicielem. To doskonała okazja dla osób szukających nieruchomości z dużym potencjałem, zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję rolną.



