



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Miejscowość :

Sypialnie : 3

Łazienka : 3

Basen : NIE

!vistas : Widok na morze

Powierzchnia mieszkania :

351 m²

Działka :

800 m²

Lotnisko :

60 Km



Klimatyzacja



Sala gimnastyczna

Położona między morzem a górami, ta ekskluzywna willa znajduje się w jednej z najbardziej uprzywilejowanych lokalizacji w La Nucía, regionie wyróżniającym się wyjątkowym klimatem przez cały rok oraz bliskością do takich ikonicznych miejsc jak Altea, Benidorm czy Alfaz del Pi. Jej nowoczesny design, rozciągnięty na trzech poziomach, łączy awangardową estetykę z dbałością o detale, maksymalnie wykorzystując widoki na morze i otaczającą naturę. Działka o powierzchni 800 m² i budynek o powierzchni 330 m² zapewniają idealną równowagę między przestrznością, prywatnością a komfortem.



TERENY ZEWNĘTRZNE

Projekt zewnętrzny domu opiera się na geometrii składającej się z różnych wolumenów, które przeplatają się na różnych poziomach, tworząc dynamiczny i elegancki efekt wizualny. Ogród podąża tą samą logiką architektoniczną, z dbałością o rozmieszczenie nawierzchni, roślinności i basenu. Ten ostatni, o nieregularnym kształcie, stanowi centralny punkt przestrzeni zewnętrznej, łącząc wizualnie i funkcjonalnie różne poziomy działki. Planowanie krajobrazowe zapewnia prywatność, nie rezygnując jednak z widoków, dzięki strategicznemu rozmieszczeniu roślin, które utrzymują kameralne i naturalne otoczenie.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Dom jest rozmieszczony na trzech poziomach: piwnicy, parterze i pierwszym piętrze. Dysponuje trzema sypialniami z wbudowanymi szafami, trzema łazienkami oraz dwoma toaletami. Projekt wnętrza charakteryzuje się zastosowaniem dużych okien i otworów, które zalewają każde pomieszczenie naturalnym światłem i wzmacniają połączenie z przestrzenią zewnętrzną. Otwarta kuchnia oraz główny salon tworzą płynne i funkcjonalne środowisko. Wśród wyposażenia wyróżniają się system klimatyzacji, ogrzewanie, wysokiej jakości urządzenia AGD, pralnia i pomieszczenie gospodarcze. Dostęp do nieruchomości odbywa się z ulicy za pomocą schodów pieszych oraz rampy dla pojazdów, która prowadzi do prywatnego garażu.

LA NUCÍA

La Nucía na wybrzeżu Costa Blanca to spokojne miasteczko, które łączy naturalne otoczenie z nowoczesnymi udogodnieniami. Choć nie jest to masowa destynacja turystyczna, jej urok tkwi w spokojnej atmosferze i panoramicznych widokach. Turystyka w La Nucía koncentruje się na naturalnych krajobrazach, takich jak Park Naturalny Serra Gelada, sprzyjający wędrownikom i aktywności na świeżym powietrzu. Ponadto bliskość popularnych obszarów przybrzeżnych, takich jak Benidorm i Altea, uzupełnia ofertę turystyczną. Styl życia w La Nucía jest zrelaksowany i zorientowany na społeczność. Mieszkańcy cieszą się życiem w wiejskim środowisku z nowoczesnymi udogodnieniami, gdzie zachęca się do życia na świeżym powietrzu i ceni lokalne tradycje. Lokalna gastronomia opiera się na typowych daniach kuchni śródziemnomorskiej, którymi można delektować się w przytulnych restauracjach. La Nucía oferuje spokojne i naturalne środowisko dla osób poszukujących spokojnego życia z dostępem do pobliskich atrakcji turystycznych.



