

**!tipo_vivienda :** Apartament**Miejscowość :** Guardamar del Segura**Sypialnie :** 3**Łazienka :** 2**Basen :** Wspólny**Ogród :** Wspólny**Powierzchnia
mieszkania :**103 m²**Lotnisko :**

38 Km



Sala gimnastyczna



Prezentujemy nowy kompleks mieszkaniowy w El Raso, Guardamar del Segura – ekskluzywne, zamknięte osiedle składające się z 78 apartamentów i penthouse'ów. Ten nowoczesny projekt oferuje mieszkania na parterze, pierwszym piętrze oraz drugim piętrze z prywatnym solarium. Wszystkie nieruchomości wyposażone są w miejsce parkingowe i komórkę lokatorską w podziemiu, z dostępem poprzez wspólne schody lub windę. Do dyspozycji mieszkańców są przestrzenie wspólne, które obejmują basen, recepcję/salę konferencyjną, siłownię na świeżym powietrzu, pole do gry w petankę, minigolf oraz spa. Dodatkowo, apartamenty są w pełni umeblowane i dostępne do wynajmu, którym zarządza wyspecjalizowana firma, zapewniająca bezproblemową i dochodową inwestycję. Dzięki różnym orientacjom mieszkań oraz wyborowi nieruchomości z 2 lub 3 sypialniami, wszystkie z widokiem na lagunę La Mata, w pobliżu plaży, centrów handlowych i pól golfowych, kompleks ten stanowi doskonałą opcję do zamieszkania lub wypoczynku na Costa Blanca.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Kompleks mieszkaniowy nowego budownictwa w El Raso wyróżnia się nowoczesnym i starannie zaprojektowanym wyglądem zewnętrznym. Mieszkania na parterze posiadają prywatne ogrody, natomiast apartamenty na najwyższych piętrach oferują solaria z imponującymi widokami. Wszystkie nieruchomości mają tarasy lub werandy skierowane na tereny zielone oraz lagunę La Mata, zapewniając naturalne i relaksujące otoczenie. Części wspólne obejmują przestronny basen, idealny do ochłody i spotkań towarzyskich, oraz strefy rekreacyjne, takie jak boisko do petanque, minigolf i siłownia na świeżym powietrzu, oferujące różnorodne możliwości spędzania czasu wolnego i aktywnego wypoczynku. Kompleks jest w pełni ogrodzony, co gwarantuje bezpieczeństwo i prywatność wszystkim mieszkańcom. Bliskość plaży Moncayo, oddalonej o zaledwie 10 minut jazdy samochodem, pozwala na łatwe korzystanie z uroków morza i słońca.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrza apartamentów w Kompleksie Mieszkaniowym Nowego Budownictwa w El Raso zostały zaprojektowane z myślą o nowoczesnym i komfortowym stylu życia. Mieszkania o powierzchni zabudowy 81 m² i użytkowej 71 m² oferują 2 lub 3 podwójne sypialnie oraz 2 łazienki, wszystkie wykończone w wysokim standardzie. Amerykańskie kuchnie są w pełni wyposażone i harmonijnie łączą się z salonem, tworząc otwartą i jasną przestrzeń. Apartamenty są w pełni umeblowane, z oświetleniem, meblami, sprzętem AGD oraz kompletnie wykończonymi łazienkami, gotowe do zamieszkania. Duże okna wpuszczają mnóstwo naturalnego światła, podkreślając poczucie przestronności i połączenia z otoczeniem. Dodatkowo, mieszkania wyposażono w klimatyzację, zapewniającą komfort przez cały rok.

OBSZARY WSPÓLNE

Części wspólne Kompleksu Mieszkaniowego Nowego Budownictwa w El Raso zostały zaprojektowane tak, aby zapewnić luksusowe i pełne doświadczenie życia. Strefa basenowa stanowi centrum społeczności, oferując idealne miejsce do relaksu i korzystania ze słonecznej pogody Costa Blanca. Recepcja i sala spotkań są doskonałe na wydarzenia towarzyskie i spotkania między mieszkańcami. Siłownia na świeżym powietrzu oraz strefa do gry w petankę promują aktywny i zdrowy styl życia, a minigolf dodaje zabawnej opcji rekreacji. Spa to oaza spokoju, stworzona do relaksu i regeneracji. Lokalizacja kompleksu jest wyjątkowa, z łatwym dostępem do plaży, centrów handlowych i pól golfowych, a także do lotnisk w Alicante i Murcji, co czyni go idealnym wyborem zarówno na stałe miejsce zamieszkania, jak i na inwestycję.

GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura na wybrzeżu Costa Blanca wyróżnia się rozległymi piaszczystymi plażami i naturalnym środowiskiem. Jego plaże, takie jak Playa Centro i Playa de la Roqueta są idealne do wypoczynku i uprawiania sportów wodnych, a wydmy i lasy sosnowe tworzą chroniony krajobraz. Turystyka w Guardamar koncentruje się na plażach i środowisku naturalnym, idealnym do uprawiania turystyki pieszej i obserwacji ptaków w Parque Natural de las Dunas de Guardamar. Styl życia w Guardamar jest zrelaksowany i blisko morza. Mieszkańcy i odwiedzający cieszą się spokojnym życiem z szeroką ofertą gastronomiczną opartą na owocach morza i typowych potrawach regionu. Społeczność ceni przyrodę i promuje życie na świeżym powietrzu. Guardamar del Segura oferuje równowagę między turystyką przybrzeżną, przyrodą i spokojnym życiem nad morzem, przyciągając tych, którzy szukają spokoju w naturalnym środowisku.

