



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Basen : NIE

Powierzchnia mieszkania : 310 m²

Miejscowość :

Działka : 1048 m²

Sypialnie : 4

Lotnisko : 93 Km

Łazienka : 4



Sala gimnastyczna

Położony w ekskluzywnej okolicy Moraira-Teulada, ten dom jednorodzinny to doskonały przykład nowoczesnego luksusu połączonego z zrównoważonym designem. Usytuowany na przestronnej działce, harmonijnie łączy współczesną architekturę z spokojnym śródziemnomorskim otoczeniem, oferując mieszkańcom pełną prywatność, komfort i zapierające dech w piersiach widoki panoramiczne. Starannie dopracowane szczegóły i dbałość o integrację z naturą sprawiają, że nieruchomość ta na nowo definiuje styl życia na Costa Blanca. To nie tylko dom, lecz także wyjątkowe doświadczenie codziennego życia. Każdy aspekt, od innowacyjnego projektu architektonicznego po wysoką efektywność energetyczną, został precyzyjnie zaplanowany, aby spełniać oczekiwania najbardziej wymagających. Dzięki wyjątkowej lokalizacji oraz projektowi łączącemu luksus, funkcjonalność i zrównoważony rozwój, ten dom jest prawdziwą oazą spokoju w Moraira-Teulada.



TERENY ZEWNĘTRZNE

Projekt zewnętrzny nieruchomości zachwyca harmonijnym dopasowaniem do naturalnego krajobrazu. Dom otaczają przestronne tarasy, które oferują idealną przestrzeń zarówno do relaksu, jak i organizowania spotkań na świeżym powietrzu. Starannie zaprojektowany basen typu infinity płynnie łączy się z horyzontem, tworząc atmosferę pełnego spokoju i luksusu. Ogród krajobrazowy, ozdobiony rodzimą roślinnością, nie tylko zapewnia prywatność, ale także wzbogaca estetykę otoczenia. Zarówno zadaszone, jak i otwarte tarasy pozwalają w pełni cieszyć się urokiem śródziemnomorskiego klimatu.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrze domu harmonijnie łączy elegancję z funkcjonalnością, oferując starannie zaprojektowane detale. Na parterze przestronny salon o powierzchni 36 m² płynnie łączy się z tarasem o powierzchni ponad 80 m², tworząc idealne przejście między wnętrzem a przestrzenią zewnętrzną. Wysokiej klasy kuchnia, wyposażona w zintegrowane urządzenia AGD, połączona z jadalnią, stanowi doskonale miejsce zarówno do codziennego życia, jak i organizowania spotkań towarzyskich. Na piętrze główna sypialnia oferuje prywatny azyl z garderobą, łazienką en suite oraz dostępem do własnego tarasu. Trzy dodatkowe sypialnie, każda z łazienką i tarasem, zapewniają maksymalny komfort i prywatność zarówno mieszkańcom, jak i ich gościom. Dom został zaprojektowany z myślą o wyjątkowym komforcie i minimalnym wpływie na środowisko. Wyposażony w system pompy ciepła powietrze-woda, ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzację kanałową z niezależnym sterowaniem w każdym pomieszczeniu, gwarantuje energooszczędność i komfort przez cały rok. Okna o wysokiej wydajności energetycznej oraz zaawansowana izolacja termiczna zapewniają przytulne i zrównoważone warunki życia.

MORAIRA

Moraira na wybrzeżu Costa Blanca, to urocze nadmorskie miasteczko znane z krystalicznie czystych plaż i relaksującej atmosfery. Chociaż nie jest to duże miasto, jego urok tkwi w naturalnym pięknie i śródziemnomorskim uroku. Turystyka w Moraira koncentruje się na idyllicznych zatoczkach, takich jak Cala L'Andragó i Playa de l'Ampolla, idealnych do pływania i nurkowania. Ponadto marina i promenada są atrakcjami dla odwiedzających. Styl życia w Moraira jest spokojny i zorientowany na morze. Mieszkańcy cieszą się spokojnym życiem z szeroką ofertą gastronomiczną podkreślającą owoce morza i kuchnię śródziemnomorską. Społeczność ceni sobie bliskość morza i życie na świeżym powietrzu. Moraira oferuje równowagę między turystyką przybrzeżną, relaksującą atmosferą i naturalnym pięknem, co czyni ją idealnym miejscem dla osób szukających spokoju i bliskości natury nad Morzem Śródziemnym.

info@kampsolproperties.com

www.kampsolproperties.com

+34 601 54 83 98

