


!tipo_vivienda : Dom parterowy

Miejscowość :
Sypialnie : 3

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

**Powierzchnia
mieszkania :**

 90 m²
Lotnisko :

41 Km



Sala gimnastyczna

W sercu Costa Cálida, otoczony naturą, sportem i usługami najwyższej jakości, powstaje ten ekskluzywny kompleks mieszkaniowy w Condado de Alhama Golf Resort. Osiedle oferuje trzy typy nieruchomości —bungalowy, wille i apartamenty—, wszystkie zaprojektowane w nowoczesnym stylu, z myślą o komforcie, efektywności energetycznej i cieszeniu się czasem na świeżym powietrzu. Promocja znajduje się w renomowanym resorcie, który obejmuje pole golfowe zaprojektowane przez Jacka Nicklausa, liczne obiekty sportowe, baseny i restauracje. Dodatkowo, kompleks znajduje się zaledwie 15 minut od dziewiczych plaż Mazarrón, oferując mieszkańcom idealne połączenie komfortu i bliskości natury.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Każdy typ nieruchomości został zaprojektowany z myślą o przestronnych przestrzeniach zewnętrznych: Bungalowy na parterze: Prywatne ogrody, idealne do spędzania czasu z rodziną, z bezpośrednim wyjściem do wspólnych stref. Bungalowy na piętrze: Przestronne solaria z prywatnymi tarasami i otwartymi widokami. Wille niezależne: Duże tarasy skierowane na południe, prywatny basen, ogród, kuchnia letnia i solarium, zapewniające maksymalny komfort na świeżym powietrzu. Apartamenty: Tarasy z kuchnią zewnętrzną na wszystkich piętrach, ogrody na parterze oraz solarium w apartamentach na ostatnim piętrze. Wszystkie nieruchomości posiadają prywatne miejsce parkingowe na zewnątrz, a niektóre modele oferują dodatkowo pomieszczenie gospodarcze oraz punkty ładowania dla pojazdów elektrycznych.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wszystkie trzy typy nieruchomości dzielą nowoczesny układ w koncepcji open space, z salonem-jadalnią połączonym z w pełni wyposażoną kuchnią, która zawiera zintegrowane urządzenia AGD (piekarnik, mikrofalówka, płyta indukcyjna, lodówka, zmywarka oraz okap). Bungalowy: 2 lub 3 sypialnie oraz 2 łazienki, idealne jako dom rodzinny lub inwestycja wakacyjna. Wille: Dostępne w wersjach z 2, 3 lub 4 sypialniami oraz aż 3 łazienkami, charakteryzujące się wykończeniem premium oraz detalami takimi jak ogrzewanie podłogowe, oświetlenie LED wewnętrzne i zewnętrzne, wbudowane szafy oraz kuchnia letnia. Apartamenty: Parterowe z 3 sypialniami i 2 łazienkami, pozostałe piętra z 2 sypialniami i 2 łazienkami, wszystkie zaprojektowane z funkcjonalnością na pierwszym miejscu, z dobrą orientacją i doskonałym wykorzystaniem światła naturalnego. Klimatyzacja jest zapewniona dzięki wstępnej instalacji centralnego klimatyzowania, a nieruchomości wyposażone są w drzwi bezpieczeństwa, wysokiej jakości okna oraz nowoczesne wykończenia.

OBSZARY WSPÓLNE

Resort oferuje komfortowy i pełen życia styl życia dzięki wielu wspólnym basenom (jeden z nich jest podgrzewany w strefie bungalowów), rozległym terenom zielonym, ścieżkom pieszym oraz bezpiecznemu otoczeniu. Ponadto, będąc częścią Condado de Alhama Golf Resort, mieszkańcy mają bezpośredni dostęp do: 18-dołkowego pola golfowego, zaprojektowanego przez Jacka Nicklausa, Centrum sportowego z kortami do padła, tenisa, boiskami do piłki nożnej oraz siłownią, Centrum handlowego z restauracjami, barami, supermarketami i sklepami, Całodobowej ochrony zapewniającej bezpieczeństwo. Zaledwie 20 minut od Międzynarodowego Lotniska Corvera i 15 minut od najlepszych plaż Mazarrón. To kompleks, który łączy wygodę, rekreację i bliskość do natury, tworząc idealne miejsce do życia.



