



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Miejscowość :

Sypialnie : 4

Łazienka : 3

Basen : NIE

!vistas : Widok na morze

Powierzchnia mieszkania :

197 m²

Działka :

341 m²

Lotnisko :

44 Km

- | | | |
|---|--|---|
| ☒ Klimatyzacja | ☒ Solarium | ☒ System alarmowy |
| ☒ Sala gimnastyczna | | |



Położona w drugiej linii brzegowej w Las Higuericas, Torre de la Horadada, ta niezależna willa to połączenie luksusu, komfortu i nowoczesnych, zrównoważonych rozwiązań. Z powierzchnią zabudowy wynoszącą 197 m² na działce o powierzchni 341 m² oferuje ekskluzywny, w pełni personalizowany design z zachwycającym widokiem na morze, w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji na Costa Blanca. Willa składa się z 4 przestronnych sypialni i 3 elegancko umeblowanych łazienek, z czego główna sypialnia posiada prywatną łazienkę en suite. Otwarta, nowoczesna kuchnia jest w pełni personalizowana i wyposażona w sprzęty najwyższej klasy. Duże okna wypełniają wnętrza naturalnym światłem, tworząc płynne przejście między przestrzenią mieszkalną a prywatnym ogrodem i niezależnym basenem, idealnym do relaksu. Dodatkowym atutem nieruchomości jest system klimatyzacji i ogrzewania kanałowego, pralnia, zamknięty garaż na jedno auto oraz dodatkowe miejsce parkingowe na działce. To idealna propozycja dla osób pragnących zamieszkać nad morzem w nieruchomości o wysokim standardzie, nowoczesnym designie i ekskluzywnym wykończeniu, zaledwie 100 metrów od plaży.



TERENY ZEWNĘTRZNE

Niezależna działka o powierzchni 341 m², pozbawiona sąsiadujących zabudowań, zapewnia maksymalną prywatność i spokój. Prywatny basen oraz w pełni zagospodarowane ogrody zostały starannie zaprojektowane, aby oferować komfort i idealne warunki do relaksu na świeżym powietrzu. Nieruchomość posiada osobne wejście od strony cichych, mało uczęszczanych ulic, otoczonych terenami zielonymi, co czyni ją doskonałym miejscem dla rodzin ceniących harmonię i bezpieczeństwo. Dodatkowym atutem jest zamknięty garaż na jedno auto oraz dodatkowe miejsce parkingowe na działce z niezależnym wjazdem, co zwiększa wygodę codziennego użytkowania. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii izolacyjnych budynek wyróżnia się doskonałą ochroną termiczną i akustyczną, zapewniając wysoką efektywność energetyczną oraz komfortowe warunki do życia przez cały rok.



POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Przestronny salon z jadalnią w otwartym układzie, wyposażony w duże okna zapewniające bezpośredni dostęp do ogrodu i basenu. Nowoczesna, w pełni personalizowana kuchnia, wyposażona w sprzęty najwyższej klasy oraz wykończona materiałami premium. Cztery przestronne sypialnie z wbudowanymi szafami, wykonane z materiałów najwyższej jakości. Trzy w pełni umeblowane łazienki z elegancką armaturą i designerską ceramiką. Wbudowany system klimatyzacji kanałowej (chłodzenie/ogrzewanie) zapewnia komfort o każdej porze roku. Dodatkowym atutem jest niezależna pralnia, zwiększająca wygodę i funkcjonalność przestrzeni mieszkalnej.

PILAR DE LA HORADADA

Pilar de la Horadada na wybrzeżu Costa Blanca, to nadmorskie miasteczko z pięknymi piaszczystymi plażami i spokojną atmosferą. Jego wybrzeże, takie jak Playa de Mil Palmeras przyciąga turystów poszukujących słońca i morza, dzięki czemu jest popularnym miejscem turystycznym latem. Turystyka w Pilar de la Horadada koncentruje się na plażach i aktywnościach wodnych, takich jak nurkowanie z rurką i akwalungiem. Bliskość interesujących obszarów, takich jak Parque Natural de las Salinas de San Pedro stanowi wartość dodaną do oferty turystycznej. Styl życia w Pilar de la Horadada jest zrelaksowany i zorientowany na morze. Mieszkańcy cieszą się spokojnym życiem z szeroką ofertą gastronomiczną opartą na świeżych rybach i daniach kuchni śródziemnomorskiej. Społeczność ceni sobie bliskość morza i lokalne tradycje. Pilar de la Horadada oferuje nadmorską i spokojną atmosferę dla tych, którzy szukają relaksującego życia nad Morzem Śródziemnym na Costa Blanca.