



!tipo_vivienda : Dom szeregowy

Miejscowość : El Verger

Sypialnie : 3

Łazienka : 3

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

!vistas : Widok na morze

**Powierzchnia
mieszkania :**

90 m²

Lotnisko :

104 Km



Klimatyzacja



Sala gimnastyczna

Jest to pierwsza inwestycja oferująca 51 mieszkań z 1, 2 i 3 sypialniami. Projekt ten wyróżnia się projektem budowlanym skoncentrowanym na wydajności, z kompaktowymi kubaturami, które zapewniają komfort termiczny o każdej porze roku. Najbardziej godną uwagi cechą są duże tarasy, które powiększają przestrzeń mieszkalną, łącząc wnętrze z otoczeniem i zachęcając do spędzania czasu na świeżym powietrzu. Inwestycja ma wywierać jak najmniejszy wpływ na środowisko, wykorzystując starannie dobrane materiały, aby uzupełnić otaczające naturalne widoki. Wspólne obszary podkreślają koncepcję wspólnoty i dobrego samopoczucia, w tym: ogrody krajobrazowe, baseny, siłownia, przestrzenie dla dzieci, klub towarzyski i inne. Wszystko zaprojektowane z myślą o radości i zrównoważonym rozwoju, włączając w to miejskie ogrody i SPA dla zwierząt, a wszystko to w naturalnym środowisku, które promuje ekologiczną mobilność i towarzyskość.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Pod względem konstrukcyjnym wyróżniają się zwartą zabudową, która jest wyrazem dążenia do wydajności energetycznej i komfortu termicznego. Taka konfiguracja optymalizuje wykorzystanie przestrzeni i minimalizuje wpływ na środowisko. Duże tarasy są podstawowymi elementami, stanowiącymi naturalne przedłużenie przestrzeni wewnętrznej na zewnątrz. Te obszary o regularnych proporcjach pozwalają na płynną interakcję z otoczeniem, oferując idealne obszary do spędzania czasu na świeżym powietrzu. Wybór materiałów odzwierciedla dbałość o zrównoważony charakter i harmonijną spójność z otaczającym krajobrazem.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Zostały one zaprojektowane tak, aby oferować komfort i funkcjonalność. Układ pomieszczeń maksymalizuje wykorzystanie naturalnego światła, tworząc ciepłą i przytulną aurę. Przestrzenie zostały zaprojektowane tak, aby harmonijnie łączyć się z przestronnymi tarasami, zacierając granice między wnętrzem a zewnątrz i wizualnie rozszerzając przestrzeń mieszkalną na otaczający krajobraz. Dbłość o szczegóły znajduje odzwierciedlenie w jakości wykończenia i doborze materiałów, które są nie tylko estetyczne, ale także trwałe. Wydajność energetyczna jest stałym elementem, który obejmuje funkcje takie jak optymalna izolacja termiczna oraz systemy kontroli klimatyzacji dostosowane do potrzeb każdej pory roku, zapewniające komfortowe środowisko przez cały rok.

OBSZARY WSPÓLNE

Zostały one zaprojektowane jako oaza dobrego samopoczucia i rozrywki, gdzie główną rolę odgrywa naturalne środowisko. Wędrujące ścieżki między ogrodami sensorycznymi zachęcają do spacerów i uprawiania sportów, podkreślając strefy przeznaczone do jazdy na rowerze. Obszerne baseny, strefy do jogi i ogrody użytkowe promują zdrowy i zrównoważony styl życia. Kluby towarzyskie i place zapewniają przestrzenie do spotkań, a warsztaty rowerowe i miejsca do pielęgnacji zwierząt dodają praktyczne udogodnienia. Takie holistyczne podejście do przestrzeni wspólnej sprzyja poczuciu



