



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Miejscowość : Calpe

Sypialnie : 4

Łazienka : 3

Basen : NIE

Powierzchnia mieszkania :

898 m²

Działka :

1042 m²

Lotnisko :

21 Km

- ☒ Klimatyzacja
- ☒ System alarmowy
- ☒ Sala gimnastyczna



Ta luksusowa willa w Calpe, Alicante, oferuje ekskluzywny styl życia z panoramicznymi widokami na Morze Śródziemne, Peñón de Ifach i urokliwe miasteczko Calpe. Położona w spokojnej i dobrze zagospodarowanej okolicy, zaledwie 5,4 km od centrum miasta i jego plaż, ta trzypiętrowa willa została zaprojektowana dla osób poszukujących maksymalnego komfortu i nowoczesności. Z 335 m² powierzchni mieszkalnej na dużej działce o powierzchni 1.042 m², nieruchomość obejmuje basen typu infinity, przestronne tarasy i wysokiej jakości wykończenia. Dzięki doskonałej lokalizacji mieszkańcy mogą korzystać z pobliskich atrakcji, takich jak pola golfowe, centra handlowe czy port, tworząc luksusowe schronienie dla życia w spokoju i wyrafinowaniu.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Zewnętrzna część tej willi wyróżnia się nowoczesną elegancją i harmonijnym wkomponowaniem w spektakularne naturalne otoczenie Calpe. Działka o powierzchni 1.042 m² oferuje zadbane ogrody oraz przestrzeń na świeżym powietrzu, zaprojektowaną tak, aby w pełni korzystać ze śródziemnomorskiego klimatu. Willa posiada basen infinity o wymiarach 10x3,3 metra, zorientowany w stronę morza, który wizualnie łączy się z linią horyzontu, oraz strefę grillową, idealną na relaksujące chwile na zewnątrz. Tarasy na każdym piętrze, o łącznej powierzchni 100 m², zapewniają przestronne miejsca do opalania i podziwiania panoramicznych widoków, tworząc atmosferę prywatności i spokoju.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrza willi rozplanowano na trzech kondygnacjach połączonych schodami i windą, zapewniając luksus i komfort w każdym zakątku. Na głównym piętrze znajduje się przestronny i jasny salon-jadalnia z bezpośrednim dostępem do tarasu i basenu oraz otwarta kuchnia w pełni wyposażona w sprzęty najwyższej klasy marki Siemens. Dwie sypialnie z prywatnymi łazienkami uzupełniają tę kondygnację. Na piętrze znajdują się kolejne dwie sypialnie, również z łazienkami en suite i dostępem do prywatnych tarasów. Na półpiwnicy zaprojektowano garaż o powierzchni 52 m², pralnię oraz piwniczkę na wino, co dodaje funkcjonalności i elegancji temu domowi. Willa jest wyposażona w stolarkę Technal, oświetlenie LED, ogrzewanie podłogowe oraz centralny system klimatyzacji, co gwarantuje najwyższy komfort użytkowania.

CALPE

Calpe, na wybrzeżu Costa Blanca, to charakterystyczna miejscowość turystyczna, która łączy w sobie piękne piaszczyste plaże z imponującym Peñón de Ifach, naturalnym symbolem, który wyróżnia się na horyzoncie. Krystalicznie czysta woda i górzyste otoczenie zapewniają równowagę między naturą a zajęciami na plaży. Turystyka w Calpe koncentruje się na plażach, takich jak Playa de la Fossa lub Cala del Morelló oraz na wędrowniach na szczyt Peñón de Ifach, skąd roztaczają się panoramiczne widoki. Styl życia w Calpe jest dynamiczny i kosmopolityczny. Mieszkańcy i turyści cieszą się aktywnym stylem życia z szeroką gamą restauracji, barów i zajęć na świeżym powietrzu. Lokalna gastronomia wyróżnia się daniami ze świeżych ryb i owoców morza, dostępnymi w licznych restauracjach nad morzem. Calpe oferuje idealne połączenie turystyki nadmorskiej, przyrody i tętniącego życiem miasta.

