



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Miejscowość :

Sypialnie : 4

Liczba łazienek : 5

Basen : NIE

!vistas : Widok na morze

Powierzchnia mieszkania : 654 m²

Powierzchnia działki : 1017 m²

Lotnisko : 91 Km

☒ Klimatyzacja

☒ Sala gimnastyczna

☒ sypialnie

Ta ekskluzywna willa nowej budowy, zaprojektowana w harmonii z naturalnym otoczeniem, znajduje się na działce o powierzchni 1 017 m² i łączy luksus, nowoczesną technologię oraz stylowy design. Jej struktura, z betonowymi platformami i drewnianymi pergolami, płynnie wkomponowuje się w naturalny spadek terenu, tworząc przestrzeń mieszkalną, która maksymalizuje panoramiczne widoki oraz połączenie z otoczeniem. Z powierzchnią zabudowy wynoszącą 654 m², willa oferuje nowoczesne i komfortowe warunki do życia, zaledwie kilka minut od plaży, otoczona imponującymi krajobrazami Benissy, miasta znanego z bogatej historii i zachwycającego wybrzeża.



TERENY ZEWNĘTRZNE

Design zewnętrzny willi odzwierciedla jej nowoczesny i elegancki charakter. Posiada spektakularny basen bez krawędzi, który wydaje się zlewać z horyzontem, murowane ściany wyznaczające teren oraz metalowe ogrodzenia, które zapewniają prywatność i bezpieczeństwo. Tarasy są otoczone wbudowanymi balustradami ze szkła, oferującymi nieprzerwane widoki na otoczenie. Wbudowane oświetlenie LED wzdłuż całego obwodu domu podkreśla estetykę nocną. Starannie zaprojektowany ogród zawiera drzewa oraz system automatycznego nawadniania. Dostęp do głównego garażu jest zautomatyzowany, a rampa oraz miejsce parkingowe są wyłożone kostką, co zapewnia komfort i styl.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Willa dysponuje czterema sypialniami, z których każda ma przyległą łazienkę oraz dostęp do prywatnych tarasów. Główna sypialnia znajduje się na niezależnej platformie, co zapewnia maksymalny poziom prywatności, a ponadto ma garderobę, pełną łazienkę i prywatny taras. Wnętrza charakteryzują się płynnością designu, który doskonale łączy przestrzeń wewnętrzną z zewnętrzną dzięki przesuwным panelom, umożliwiającym całkowite otwarcie stref wypoczynkowych. Na trzecim poziomie znajdują się salon z jadalnią oraz kuchnia, oddzielone przesuwными drzwiami, z możliwością połączenia, co tworzy idealną przestrzeń do rozrywki. Wykończenia wewnątrz są wysokiej jakości, z ogrzewaniem podłogowym, klimatyzacją kanałową i systemem inteligentnego domu, który kontroluje rolety, oświetlenie i klimatyzację. W piwnicy willi znajduje się przestronny obszar rekreacyjny, obejmujący pokój gier, strefę TV i bar, które są zalane naturalnym światłem wpadającym przez otwory basenu. Dodatkowo piwnica zawiera siłownię z widokiem na efekty świetlne wody basenowej, co tworzy wyjątkową atmosferę. Ta przestrzeń została zaprojektowana z myślą o relaksie i przyjemności, oferując luksusowe i nowoczesne doświadczenie w domu. Willa jest wyposażona w system wideofonu z panoramicznym widokiem, ogrzewanie podłogowe oraz system klimatyzacji o wysokiej wydajności. Sprzęt AGD w kuchni jest wysokiej klasy, a wykończenia z francuskiego dębu i porcelany na blatach oferują nowoczesną i funkcjonalną estetykę. Dodatkowo nieruchomość dysponuje systemem alarmowym i kontrolą energii, zapewniającym wysoki poziom wydajności i bezpieczeństwa. Dzięki swojemu innowacyjnemu designowi, zaawansowanej technologii i dogodnej lokalizacji w Benissie, ta willa jest architektonicznym arcydziełem, idealnym dla osób poszukujących luksusowego i komfortowego życia.

BENISA

Benissa na wybrzeżu Costa Blanca urzeka wyjątkowym połączeniem historii, przyrody i śródziemnomorskiego uroku. Stare miasto z brukowanymi uliczkami i tradycyjnymi domami odzwierciedla historyczne dziedzictwo, a dziewicze zatoczki i naturalne otoczenie zachęcają do odkrywania naturalnego piękna regionu. Turystyka w Benissa koncentruje się na surowym wybrzeżu i spokojnych plażach, takich jak Cala Baladrar lub Cala Fustera, idealnych do nurkowania i relaksu. Ponadto festiwale kulturalne i lokalne targi przyciągają turystów poszukujących tradycji i autentyczności. Styl życia w Benissa jest spokojny i zakorzeniony w śródziemnomorskiej tradycji. Mieszkańcy cieszą się spokojnym życiem, gdzie w przytulnych restauracjach można delektować się lokalną gastronomią z daniami takimi jak paella i owoce morza. Benissa to oaza spokoju, w której historia, przyroda i urok wybrzeża łączą się w swobodnej i autentycznej atmosferze.



