

**!tipo_vivienda :** Apartament**Miejscowość :****Sypialnie :** 2**Łazienka :** 2**Basen :** Wspólny**Ogród :** Wspólny**Powierzchnia
mieszkania :**121 m²**Lotnisko :**

92 Km



Sala gimnastyczna



Ten ekskluzywny projekt mieszkaniowy oferuje łącznie 105 mieszkań zaprojektowanych w celu spełnienia wszelkich potrzeb komfortu i stylu. Mieszkania, z 2 lub 3 sypialniami, posiadają przestronne tarasy, garaż i komórkę lokatorską w cenie. Położone zaledwie 300 metrów od plaży i w pobliżu niezbędnych usług, barów i restauracji, osiedle łączy spokój i wygodę, umożliwiając korzystanie z życia w Águilas bez konieczności korzystania z samochodu. Kompleks został zaprojektowany z myślą o maksymalnej przyjemności, zarówno wewnątrz mieszkań, jak i w jego w pełni wyposażonych przestrzeniach wspólnych.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Budynek charakteryzuje się współczesną architekturą z wykończeniami z ceramiki klinkierowej oraz okładzinami w kontrastowych odcieniach. Przechodnie tarasy zostały wykończone antypoślizgowym gresem, idealnym do użytku zewnętrznego, natomiast wspólne dachy mają pokrycie żwirowe. Taki projekt zapewnia trwałość oraz estetykę, tworząc harmonijną całość z nadmorskim otoczeniem.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Każda nieruchomość została zaprojektowana z myślą o optymalnym wykorzystaniu światła naturalnego i funkcjonalności, oferując przestronne pomieszczenia oraz wykończenia wysokiej jakości. Ściany wewnętrzne składają się z płyt kartonowo-gipsowych z izolacją akustyczną i termiczną, co zapewnia prywatność i komfort. Stolarka wewnętrzna obejmuje białe malowane drzwi oraz wbudowane szafy. Podłogi wykończone są ceramiką najwyższej jakości, a tarasy wyposażone w antypoślizgowy gres, idealny do korzystania z przestrzeni na świeżym powietrzu. Mieszkania zaprojektowano w duchu bioklimatycznym, z priorytetem na oszczędność energii i zrównoważony rozwój. Strategiczne usytuowanie okien oraz układ pomieszczeń maksymalnie wykorzystują światło słoneczne i naturalną wentylację. System klimatyzacji oparty na aerotermii zapewnia efektywność energetyczną i dbałość o środowisko. Ten projekt oferuje nie tylko dom, ale także styl życia w uprzywilejowanej lokalizacji.

OBSZARY WSPÓLNE

Kompleks wyróżnia się przestrzeniami wspólnymi zaprojektowanymi z myślą o relaksie i rozrywce. Duży basen stanowi centralny punkt, otoczony przestrzeniami do odpoczynku i cieszenia się świeżym powietrzem. Dodatkowo, mieszkańcy będą mieli dostęp do wspólnego lounge'u, wszechstronnej przestrzeni do spotkań towarzyskich lub relaksu.

ÁGUILAS

Águilas, klejnot na południowo-wschodnim wybrzeżu Hiszpanii, uwodzi złotymi plażami i krystalicznie czystymi wodami Morza Śródziemnego. To urocze miejsce łączy w sobie historię i relaks w oszałamiającym otoczeniu przyrody. Zabytkowy zamek Castillo de San Juan dominuje nad zatoką, a zgiełk portu rybackiego nadaje autentyczności lokalnemu życiu. Styl życia w Águilas emanuje śródziemnomorskim spokojem. Mieszkańcy cieszą się wyśmienitą gastronomią opartą na świeżych rybach, zanurzoną w spokojnej atmosferze, która zachęca do odkrywania uroczych uliczek. Ciepły klimat sprzyja życiu na świeżym powietrzu, gdzie ożywają festiwale i tradycje przodków. Águilas staje się przyjaznym miejscem dla tych, którzy szukają słońca, historii i spokojnego tempa wybrzeża Morza Śródziemnego.

