



!tipo_vivienda : Dom w zabudowie bliźniaczej

Miejscowość : San Javier

Sypialnie : 3

Łazienka : 3

Basen : NIE

Powierzchnia mieszkaniowa : 107 m²

Działka : 54 m²

Lotnisko : 35 Km

☒ Klimatyzacja
 ☒ Solarium
 ☒ Sala gimnastyczna

W samym sercu Santiago de la Ribera, zaledwie 950 metrów od przepięknych plaż Morza Menor, powstaje ekskluzywna inwestycja dwóch nowoczesnych willi bliźniaczych. Każdy dom został zaprojektowany z dbałością o detale, oferując doskonałą równowagę między współczesnym designem, funkcjonalnością i komfortem. Posiadają 3 sypialnie, 3 łazienki oraz nowoczesny układ na dwóch poziomach, co czyni je idealną opcją zarówno na stałe miejsce zamieszkania, jak i atrakcyjną inwestycję w jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji wybrzeża Murcji. Planowany termin zakończenia prac to koniec 2026 roku, z możliwością elastycznego rozłożenia płatności aż do momentu odbioru.



TERENY ZEWNĘTRZNE

Każda willa usytuowana jest na prywatnej działce, starannie zaprojektowanej, aby cieszyć się śródziemnomorskim stylem życia. Ogród tworzy intymną i przytulną przestrzeń z prywatnym basenem oraz tarasem – idealnym miejscem do opalania się, relaksu lub spotkań na świeżym powietrzu. Nieruchomości mają także własne miejsce parkingowe na terenie działki oraz niezależne wejście dla pieszych. Górny solarium z panoramicznym widokiem i nowoczesnym oświetleniem zewnętrznym to doskonałe miejsce, by korzystać z klimatu przez cały rok, zarówno we dwoje, z przyjaciółmi, jak i z rodziną.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

ChatGPT dijo: Mieszkania mają praktyczny i jasny rozkład. Na parterze znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym w koncepcji open space, zaprojektowany tak, aby łączyć funkcjonalność ze stylem, oraz sypialnia typu suite, idealna dla gości lub osób wymagających bezbarierowego dostępu. Na piętrze znajdują się dwie dodatkowe sypialnie, z których każda posiada własną pełną łazienkę. Wykończenia są najwyższej jakości — stolarka zewnętrzna wykonana z aluminium z przekładką termiczną, podwójne szyby, izolacja termoakustyczna na całej obudowie budynku oraz klimatyzacja z systemem aerotermii rozprowadzana kanałami. Możliwość personalizacji obejmuje wybór podłóg, malowania, glazury oraz stolarki wewnętrznej, co pozwala dostosować mieszkanie do indywidualnych upodobań nabywcy.

SAN JAVIER

San Javier położone w regionie Murcji, znane jest ze swoich plaż, zwłaszcza Playa de Santiago de la Ribera i La Manga del Mar Menor. Ta nadmorska miejscowość przyciąga turystów spokojnymi wodami, idealnymi do uprawiania sportów wodnych i rodzinnych aktywności. Turystyka w San Javier koncentruje się na plażach, sportach wodnych i nadmorskiej atmosferze, z wieloma restauracjami i barami wzdłuż promenady. Styl życia w San Javier jest zrelaksowany i zorientowany na morze. Mieszkańcy cieszą się spokojnym życiem, z naciskiem na wędkarstwo, żeglarstwo i gastronomię opartą na owocach morza i regionalnych potrawach. San Javier oferuje spokojną nadmorską atmosferę, idealną dla tych, którzy chcą cieszyć się morzem, a także dla tych, którzy chcą cieszyć się spokojnym życiem w śródziemnomorskiej atmosferze.

info@kampsolproperties.com

www.kampsolproperties.com

+34 601 54 83 98

