



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Miejscowość :

Sypialnie : 3

Łazienka : 3

Basen : NIE

Ogród : Wspólny

Powierzchnia mieszkania :

146 m²

Działka :

725 m²

Lotnisko :

93 Km



Sala gimnastyczna



Odkryj luksus i elegancję w tym ekskluzywnym kompleksie nowo wybudowanych willi, jednym z najbardziej poszukiwanych obszarów wybrzeża Almerii. Położone w uprzywilejowanej pozycji wille oferują zapierające dech w piersiach widoki na pole golfowe Indiana i majestatyczne góry otaczające kompleks. Te wyrafinowane wille z trzema sypialniami łączą współczesny design ze śródziemnomorską tradycją, tworząc dom, który wyróżnia się nowoczesnymi liniami, przestronnością i doskonałym połączeniem przestrzeni wewnętrznej i zewnętrznej. Dzięki starannemu projektowi architektonicznemu i najwyższej jakości materiałom, wille te oferują idealne warunki do relaksu i cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia. Każda willa została zaprojektowana tak, aby zmaksymalizować naturalne światło, z przestronnymi salonami, zacienionymi tarasami i otwartym planem, który ułatwia integrację wewnątrz i na zewnątrz.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Zewnętrzna część tych willi została starannie zaprojektowana, aby zapewnić maksymalny komfort i prywatność, z połączeniem naturalnych materiałów i nowoczesnych detali: prywatny basen o wymiarach 8 m x 4 m z bezpośrednim dostępem z tarasu. Duże tarasy i prywatne solarium z widokiem na pole golfowe i góry. Prywatny ogród z naturalną trawą, zacienionymi obszarami i rodzimą roślinnością. Wbudowany grill na tarasie, aby cieszyć się spotkaniami na świeżym powietrzu.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Projekt wnętrz odzwierciedla idealną równowagę między funkcjonalnością i stylem, z dużą ilością naturalnego światła i najwyższej jakości materiałami: - Otwarty salon-jadalnia: Przestronna część dzienna o powierzchni ponad 93 m² z bezpośrednim dostępem do tarasów i ogrodu. Duże okna od podłogi do sufitu wpuszczają naturalne światło i oferują niezakłócony widok na pole golfowe. Wykończenie w neutralnych kolorach i naturalnych materiałach zapewnia ciepłą i przyjazną atmosferę. - W pełni wyposażona kuchnia: Nowoczesna kuchnia z najwyższej klasy zintegrowanymi urządzeniami. Odporne na plamy i zarysowania blaty Silestone. Designerskie meble wykończone w neutralnych kolorach i zoptymalizowane przechowywanie. - Przestronne i prywatne sypialnie: główna sypialnia z łazienką, garderobą i bezpośrednim dostępem do tarasu i basenu. Dwie dodatkowe sypialnie z łazienkami, wbudowanymi szafami i bezpośrednim dostępem do ogrodu lub tarasu. Wysokiej jakości drewniane i ceramiczne wykończenia zapewniają wyrafinowaną atmosferę. - Nowocześnie zaprojektowane łazienki: Łazienki wyposażone w wysokiej jakości materiały. Deszczownica z parawanem prysznicowym z hartowanego szkła. Meble łazienkowe z podświetlanym lustrem i designerskimi kranami. System ogrzewania podłogowego dla większego komfortu. - Wielofunkcyjny parter: pokój gier z opcjami personalizacji. Sala kinowa do prywatnych sesji rozrywkowych. Prywatne biuro idealne do pracy w domu. Pralnia

OBSZARY WSPÓLNE

Wille te znajdują się na terenie ogrodzonego kompleksu z ochroną i kontrolowanym dostępem, oferując dostęp do szeregu najwyższej klasy usług i udogodnień: Basen i strefy relaksu: prywatny basen i część wypoczynkowa z leżakami. Zadaszona weranda i solarium z zacienionymi obszarami zapewniającymi prywatność. Pole golfowe Indiana: Bezpośredni dostęp do pola golfowego Indiana, jedyne pustynnego pola golfowego w Europie. Dom klubowy z restauracją i pomieszczeniami socjalnymi. Wysokiej klasy obiekty sportowe dla golfistów na wszystkich poziomach zaawansowania. Gastronomia i rozrywka: restauracja i bar z kuchnią śródziemnomorską i międzynarodową. Strefa relaksu, w której można podziwiać zachody słońca. Sport i wellness: w pełni wyposażona siłownia. Spa i centrum odnowy biologicznej z sauną i łaźnią turecką. Korty do padla i korty tenisowe dostępne dla mieszkańców. Ochrona i parking: ogrodzony kompleks z całodobową ochroną i ograniczonym dostępem. Prywatny parking dla kilku pojazdów.

