# 2 Sypialnie Apartament in

Ref: H49717964-07

**€299.000**

**!tipo_vivienda :** Apartament

**Miejscowość :**

**Sypialnie :** 2

**Łazienka :** 2

**Basen :** Wspólny

**Ogród :** Wspólny

**!vistas :** Widok na morze

**Powierzchnia mieszkania :** 58 m²

**Lotnisko :** 31 Km

☒ Sala gimnastyczna

Odkryj doskonałe połączenie luksusu i komfortu w tym ekskluzywnym, nowo wybudowanym kompleksie mieszkalnym w Los Alcázares, położonym na pięknym wybrzeżu Costa Cálida. Kompleks składa się z 30 stylowych mieszkań i penthouse'ów z 2 i 3 sypialniami, zaprojektowanych w nowoczesnym stylu, które wyróżniają się jakością i funkcjonalnością. Piękne penthouse'y mają prywatne solaria, oferujące dodatkową przestrzeń do cieszenia się słońcem i widokami. Dzięki doskonałej lokalizacji obiekt oferuje panoramiczne widoki na pole golfowe i Mar Menor, tworząc atmosferę spokoju i wyrafinowania. Oddalony o zaledwie 25 minut od lotniska w Murcji i 55 minut od lotniska w Alicante, jest doskonale skomunikowany z Cartageną, Murcją, Alicante i wspaniałymi plażami Costa Cálida i Costa Blanca.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Projekt z zewnątrz odzwierciedla nowoczesność i elegancję, wykorzystując wysokiej jakości materiały, aby zapewnić trwałość i estetykę. Każde mieszkanie ma przestronny taras o powierzchni 98 m², zapewniający idealną przestrzeń do relaksu i cieszenia się śródziemnomorskim klimatem. Penthouse'y posiadają prywatne solarium, idealne do opalania i spotkań na świeżym powietrzu. Wspólny basen jest doskonałym miejscem do ochłody, otoczony zielenią, która zachęca do wypoczynku. Lokalizacja kompleksu oferuje panoramiczne widoki na pole golfowe i Mar Menor.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrza mieszkań i penthouse'ów zostały zaprojektowane z myślą o zapewnieniu maksymalnego komfortu i funkcjonalności. Przy powierzchni zabudowy 83 m² i powierzchni mieszkalnej 73 m², każde mieszkanie ma trzy dwuosobowe sypialnie i dwie nowoczesne łazienki. Wnętrza są przestronne i jasne dzięki dużym oknom, które wpuszczają do środka mnóstwo naturalnego światła. Kuchnia na otwartym planie, wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD, płynnie łączy się z salonem, tworząc otwartą i przyjazną przestrzeń idealną do codziennego użytku. W sypialniach znajdują się wbudowane szafy, zapewniające dużo miejsca do przechowywania. Łazienki wyposażone są w wysokiej klasy wykończenia i nowoczesną armaturę, zapewniając dodatkowy komfort.

OBSZARY WSPÓLNE

Wspólne obszary zostały zaprojektowane tak, aby zapewnić luksusowy i relaksujący styl życia. Wspólny basen jest w centralnym punktem, oferującym idealne miejsce do pływania i cieszenia się słońcem. Ogrody tworzą zielone i przytulne otoczenie, zachęcając do spokojnych spacerów i chwil relaksu. Bliskość pola golfowego i Mar Menor umożliwia korzystanie z zajęć na świeżym powietrzu, takich jak golf i sporty wodne w dowolnym momencie. Kompleks znajduje się w jednej z najbardziej ekskluzywnych dzielnic mieszkaniowych, z łatwym dostępem do najważniejszych udogodnień, takich jak szkoły, szpitale i centra handlowe. Doskonała lokalizacja pozwala cieszyć się spokojem i naturalnym pięknem Costa Cálida, tworząc idealne miejsce.

LOS ALCÁZARES

Los Alcázares na wybrzeżu Costa Cálida słynie z długich plaż ze spokojnymi wodami i relaksującej atmosfery. Ta miejscowość turystyczna oferuje szeroką gamę zajęć wodnych i sportowych, co czyni ją idealnym miejscem dla miłośników morza i sportów wodnych. Turystyka w Los Alcázares koncentruje się na plażach, takich jak Playa de Los Narejos, idealnych dla rodzin i sportów wodnych, takich jak windsurfing i kitesurfing. Ponadto promenada jest miejscem spotkań, aby cieszyć się lokalną gastronomią i nadmorską atmosferą. Styl życia w Los Alcazares jest spokojny i zorientowany na morze. Mieszkańcy i odwiedzający cieszą się relaksującym stylem życia, z szeroką ofertą gastronomiczną podkreślającą owoce morza i kuchnię śródziemnomorską. Społeczność ceni sobie bliskość morza i życie na świeżym powietrzu, dzięki czemu Los Alcazares jest atrakcyjnym miejscem dla osób poszukujących spokojnego, nadmorskiego życia.