



**!tipo\_vivienda :** Wolnostojąca willa

**Basen :** NIE

**Powierzchnia mieszkania :**

73 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :**

**Działka :**

162 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 2

**Lotnisko :**

23 Km

**Łazienka :** 2



Solarium



Sala gimnastyczna

Ten ekskluzywny projekt nowoczesnych willi w Torre Pacheco łączy w sobie nowoczesny design, funkcjonalność i doskonałą lokalizację. Te parterowe domy z dwiema sypialniami i dwoma łazienkami zostały zaprojektowane z myślą o komforcie i stylu. Usytuowane w pobliżu kluczowych udogodnień, takich jak szkoły, supermarkety, bary, restauracje oraz obiekty sportowe, są idealne dla osób ceniących sobie wysoką jakość życia w spokojnym, ale dobrze skomunikowanym otoczeniu. Prywatny basen, przestronny taras na dachu i nowoczesne wykończenia sprawiają, że te wille wyróżniają się świetnym stosunkiem jakości do ceny. To doskonały wybór dla osób poszukujących nowoczesnego domu na Costa Cálida.



### TERENY ZEWNĘTRZNE

Projekt zewnętrzny wyróżnia się nowoczesnymi i minimalistycznymi liniami, a jego układ maksymalizuje wykorzystanie przestrzeni. Każda willa znajduje się na działce o powierzchni 162 m<sup>2</sup>, obejmującej prywatny ogród, miejsce parkingowe poza ulicą oraz basen o powierzchni 12 m<sup>2</sup>. Z ogrodu schody prowadzą na przestronne solarium o powierzchni 68 m<sup>2</sup> z letnią kuchnią – idealne miejsce na kolację na świeżym powietrzu i chwilę relaksu z widokiem na śródziemnomorskie zachody słońca.

### POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wille, o powierzchni użytkowej 74 m<sup>2</sup>, zostały zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać naturalne światło i dostępną przestrzeń. Strefa dzienna: Salon z jadalnią o powierzchni 27 m<sup>2</sup> w układzie otwartym łączy się z ogrodem poprzez duże przeszkłone drzwi, tworząc jasne i przytulne wnętrza. Sypialnie: Główna sypialnia wyposażona jest w przestronną garderobę oraz prywatną łazienkę, z bezpośrednim wyjściem do ogrodu. Druga sypialnia posiada wbudowane szafy i jest dogodnie zlokalizowana w pobliżu dodatkowej łazienki. Wyposażenie: W domach znajdują się urządzenia AGD (z wyjątkiem pralki) oraz oświetlenie LED, a także instalacja wstępna do klimatyzacji.

### TORRE-PACHECO

Torre Pacheco w regionie Murcji, wyróżnia się wiejską atmosferą i bliskością wybrzeża. Choć nie jest to masowa destynacja turystyczna, jej urok tkwi w spokojnym otoczeniu i połączeniu z naturą. Turystyka w Torre Pacheco koncentruje się na wiejskim środowisku, idealnym do uprawiania turystyki pieszej i obserwacji ptaków na obszarach naturalnych, takich jak Park Regionalny Salinas i Arenales de San Pedro del Pinatar. Ponadto bliskość plaż, takich jak Mar Menor i Morze Śródziemne, oferuje szeroki wachlarz nadmorskich atrakcji. Styl życia w Torre Pacheco jest spokojny i zakorzeniony w wiejskim życiu. Mieszkańcy cenią sobie spokój, wspólne życie i lokalne tradycje. Gastronomia opiera się na typowych potrawach regionu, z wpływami śródziemnomorskimi i lokalnymi produktami. Torre Pacheco oferuje spokojną i wiejską atmosferę dla osób poszukujących spokojnego i autentycznego środowiska. [www.kampisolproperties.com](http://www.kampisolproperties.com)

+34 601 54 83 98

