



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Basen : Wspólny

Powierzchnia mieszkania :

199 m²

Miejscowość : Ciudad Quesada

Lotnisko :

39 Km

Sypialnie : 4

Łazienka : 3



Klimatyzacja



Sala gimnastyczna



Ta spektakularna willa nowej budowy, położona w jednej z najbardziej ekskluzywnych stref Ciudad Quesada, oferuje 199 m² nowoczesnego i funkcjonalnego designu, idealnego dla rodzin poszukujących połączenia komfortu z elegancją. Z czterema przestronnymi sypialniami i trzema łazienkami, nieruchomość została optymalnie zaplanowana, aby maksymalizować przestrzeń i zapewnić wygodę w każdym zakątku. Doskonała lokalizacja, zaledwie 1 km od pola golfowego La Marquesa i w pobliżu wszystkich niezbędnych usług, sprawia, że ta willa jest idealnym wyborem dla osób pragnących cieszyć się wysoką jakością życia na Costa Blanca.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Willa dysponuje atrakcyjnym prywatnym basenem, idealnym do ochłody w upalne letnie dni, a także oferuje dostęp do wspólnego basenu. Trzy tarasy oraz patio zapewniają przestronne tereny na zewnątrz, doskonałe do relaksu, opalania się lub spędzania niezapomnianych chwil z rodziną i przyjaciółmi. Orientacja na południowy wschód gwarantuje doskonałe doświetlenie naturalnym światłem przez cały dzień, a widoki z tarasu pozwalają cieszyć się śródziemnomorskim krajobrazem w pełnej okazałości. Prywatny ogród dopełnia otoczenie, tworząc zieloną i przytulną przestrzeń wokół nieruchomości.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrze willi wyróżnia się jasnym salonem z jadalnią i aneksem kuchennym, usytuowanym na drugim piętrze, który oferuje przestronną i nowoczesną atmosferę do codziennego użytku. Na tym piętrze znajdują się również dwie sypialnie oraz obszerna taras. Główna sypialnia, położona na najwyższym piętrze, to prawdziwe schronienie z dwoma prywatnymi tarasami oraz łazienką przylegającą, zaprojektowana z myślą o zapewnieniu maksymalnej prywatności i komfortu. Nieruchomość obejmuje także przestrzeń rekreacyjną na pierwszym piętrze, idealną do rozrywki lub relaksu, a także garaż, który ułatwia dostęp i przechowywanie.

OBSZARY WSPÓLNE

Willa oferuje dostęp do wspólnego basenu, idealnego do cieszenia się towarzyskim i relaksującym otoczeniem. Dodatkowo prywatne przestrzenie na zewnątrz, takie jak patio i tarasy, są doskonałe do chwil spokoju i wypoczynku. Nieruchomość jest wyposażona w klimatyzację oraz ogrzewanie podłogowe w łazienkach, co zapewnia optymalny komfort przez cały rok. Dzięki wbudowanym szafom i schowkowi willa została zaprojektowana z myślą o funkcjonalności, praktyczności i elegancji. Dzięki wyjątkowej lokalizacji, zaledwie kilka minut od plaży w Guardamar del Segura oraz pola golfowego La Marquesa, ta willa jest idealnym miejscem dla osób pragnących cieszyć się śródziemnomorskim stylem życia w ekskluzywnym otoczeniu. Dodatkowo jej klasa energetyczna A zapewnia niski poziom zużycia energii oraz wysoką efektywność w zakresie emisji CO₂.

