



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Basen : NIE

Powierzchnia mieszkania : 167 m²

Miejscowość : Ciudad Quesada

Działka : 271 m²

Sypialnie : 3

Lotnisko : 52 Km

Łazienka : 3

☒ Klimatyzacja

☒ Sprzęt AGD

☒ Solarium

☒ Sala gimnastyczna

Ekskluzywne osiedle nowoczesnych willi, położone w sercu Lo Marabu, w popularnej okolicy Ciudad Quesada, to idealne miejsce dla osób ceniących wyrafinowany styl życia. Projekt oferuje trzy unikalne modele domów, każdy z 3 sypialniami oraz 2 lub 3 łazienkami, zaprojektowane z myślą o harmonijnym połączeniu komfortu, nowoczesności i funkcjonalności. Każda willa wyposażona jest w prywatny basen, przestronne solarium oraz możliwość personalizacji, zapewniając mieszkańcom spokój i doskonałą komunikację z okolicą.



TERENY ZEWNĘTRZNE

Projekt zewnętrzny willi został stworzony z myślą o maksymalnym wykorzystaniu walorów klimatu śródziemnomorskiego. Każda nieruchomość dysponuje prywatnym ogrodem, basenem oraz przestronnymi tarasami, które stanowią idealną przestrzeń do relaksu na świeżym powietrzu. Solaria, usytuowane na najwyższej kondygnacji każdej willi, zapewniają panoramiczne widoki i umożliwiają cieszenie się słońcem przez cały rok. Dodatkowym atutem jest prywatny parking znajdujący się na terenie posesji każdej willi.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wille Nova i Juliet zostały zaprojektowane na jednej kondygnacji, oferując 3 przestronne sypialnie z wbudowanymi szafami, 2 łazienki, w tym jedną en suite, oraz jasny salon połączony z jadalnią w otwartym planie, który płynnie łączy się z w pełni wyposażoną kuchnią w stylu amerykańskim. Dodatkowo istnieje możliwość rozbudowy o piwnicę. Z kolei wille modelu Vega zostały rozplanowane na dwóch poziomach. Na parterze znajduje się dwuosobowa sypialnia oraz łazienka, natomiast na piętrze dwa dodatkowe pokoje, każdy z prywatną łazienką en suite i wyjściem na osobne tarasy. Wszystkie wille oferowane są z kompletnym umeblowaniem, klimatyzacją, nowoczesnym sprzętem AGD oraz łazienkami wyposażonymi w kabiny prysznicowe, zintegrowane meble i elektryczne ogrzewanie podłogowe.

OBSZARY WSPÓLNE

Ciudad Quesada, położone w malowniczym otoczeniu, oferuje bogaty wybór usług, takich jak sklepy, restauracje, supermarkety oraz różnorodne atrakcje rekreacyjne, wszystko w zasięgu krótkiego spaceru. Zaledwie 8 km od tej lokalizacji znajdują się plaże Guardamar del Segura, słynące ze złocistych wydm i krystalicznie czystych wód. Miłośnicy golfa mogą korzystać z pobliskich 18-dołkowych pól golfowych, takich jak „La Marquesa”, „Las Ramblas”, „Villamartin” czy „Campoamor”. Dzięki doskonałym połączeniom drogowym do lotniska El Altet można dotrzeć w 35 minut, a do Alicante w 45 minut. Ta niezwykła lokalizacja łączy komfortowy styl życia z dostępem do wielu udogodnień, zapewniając równowagę między spokojem rezydencyjnym a bliskością atrakcji i usług.

