



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Basen : NIE

Powierzchnia mieszkania : 168 m²

Miejscowość :

Działka : 5000 m²

Sypialnie : 3

Lotnisko : 55 Km

Łazienka : 2



Sala gimnastyczna

Odkryj tę imponującą nową willę, położoną na rozległej działce o powierzchni 5.000 m² w urokliwej miejscowości Abanilla, w prowincji Murcia. Ta nowoczesna, parterowa nieruchomość łączy komfort współczesnego designu z spokojem wyjątkowego, naturalnego otoczenia. Otoczona winnicami i górami, oferuje spektakularne widoki i niezrównaną prywatność, tworząc idealne miejsce dla osób szukających spokojnego stylu życia w bliskim kontakcie z naturą. Abanilla, położona między górami Barinas, Espada i Quibas, jest znana z naturalnego piękna oraz bogatego dziedzictwa historycznego. Zaledwie 15 minut od Fortuny, słynącej ze swoich naturalnych gorących źródeł, i mniej niż godzinę od plaż Costa Blanca, ta lokalizacja oferuje doskonałą równowagę między spokojem a łatwym dostępem do wszystkich niezbędnych usług.



TERENY ZEWNĘTRZNE

Projekt zewnętrzny willi został starannie zaplanowany, aby wkomponować się w naturalne otoczenie, oferując nowoczesną i elegancką estetykę, która doskonale komponuje się z krajobrazem. Prywatny basen o współczesnym designie, idealny do orzeźwienia i cieszenia się śródziemnomorskim klimatem. Zewnętrzny taras z solarium, doskonały do opalania się i podziwiania widoków na góry. Prywatny ogród otaczający dom, z połączeniem przestrzeni zielonych i naturalnych. Garaż na dwa samochody z bezpośrednim dostępem do nieruchomości, zapewniający wygodę i bezpieczeństwo. Okna od podłogi do sufitu, które umożliwiają wizualne i fizyczne połączenie z otoczeniem zewnętrznym. Wykończenia w neutralnych tonach i naturalnych materiałach, które perfekcyjnie łączą się z krajobrazem.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrze willi zostało zaprojektowane z myślą o maksymalnym wykorzystaniu naturalnego światła, oferując funkcjonalny układ, który łączy elegancję i komfort. Integracja materiałów najwyższej jakości oraz nowoczesnych wykończeń tworzy przestrzeń zarówno wyrafinowaną, jak i przytulną: Salon z jadalnią w otwartym układzie: Przestronny i otwarty, z dużymi oknami, które wpuszczają naturalne światło i zapewniają widoki na otoczenie. Bezpośrednie połączenie z tarasem i basenem, tworząc doskonałą harmonię między wnętrzem a zewnętrzem. Wykończenia w neutralnych tonach i naturalnych materiałach, które dodają ciepła i wyrafinowania. W pełni wyposażona kuchnia w stylu amerykańskim: Nowoczesna kuchnia z centralną wyspą oraz blatami z gresu porcelanowego wysokiej jakości. Zintegrowane urządzenia AGD najnowszej generacji, w tym piekarnik, mikrofalówka, płyta indukcyjna i okap. Meble górne i dolne z systemami otwierania i zamykania z funkcją cichego zamykania dla większej wygody. Optymalnie zaplanowane miejsce do przechowywania, które zapewnia porządek i funkcjonalność. Przestronne i pełne światła sypialnie: 3 sypialnie z wbudowanymi szafami, drzwiami malowanymi na biało i wykończeniami wysokiej jakości. Główna sypialnia z garderobą i łazienką en suite, zapewniającą prywatność i komfort. Duże okna umożliwiające bezpośredni dostęp do ogrodu i basenu. Elektrycznie sterowane rolety i niezależny system klimatyzacji w każdej sypialni. Nowoczesne łazienki: 2 pełne łazienki oraz toaleta dla gości. Prysznic typu deszczowego z szklanymi kabinami prysznicowymi. Zawieszony meble łazienkowe z podświetlanym lustrem. Armatura i akcesoria w nowoczesnym stylu. Wykończenia z gresu porcelanowego dużego formatu i detale z kamienia naturalnego.

