



!tipo_vivienda : Dom parterowy

Miejscowość : Vera

Sypialnie : 3

Łazienka : 2

Basen : Wspólny

Ogród : Wspólny

Powierzchnia mieszkania :

114 m²

Lotnisko :

10 Km



Sala gimnastyczna

Wszystko zostało zaprojektowane tak, aby można było korzystać z maksymalnej przestrzeni, relaksu i komfortu, w harmonii z naturą. Zaledwie 400 metrów spacerem od ogromnej plaży Vera, znanej jako El Playazo. Apartamenty na parterze posiadają dwa prywatne ogrody, po jednym w każdej z orientacji, co pozwala cieszyć się słońcem lub cieniem, zależnie od pory dnia lub pory roku. Na pierwszych piętrach znajdują się tarasy, a penthousy dysponują dużymi solariumami z panoramicznym widokiem na morze i okolice.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Zarówno budynki, jak i mieszkania posiadają szereg bioklimatycznych cech architektonicznych (orientacja, izolacja, okna i żaluzje, pergole), które pozwalają na optymalną naturalną regulację wentylacji, temperatury i światła w różnych porach roku. Obszary wspólne składają się z placów dla pieszych i stref zieleni, z dużym basenem dla dorosłych i drugim dla dzieci na centralnym placu. Całe osiedle nie posiada barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Domy charakteryzują się bardzo wysokimi sufitami (2,95 m), co daje poczucie przestronności. Kuchnia jest w pełni zintegrowana z salonem i jadalnią z eleganckim barem śniadaniowym. Dostępne są lakierowane na biało drzwi i wbudowane szafy, podłogi z laminowanego drewna oraz kanałowy system klimatyzacji na ciepło i zimno. Aerothermics jest używany do ciepłej wody, oszczędzając 70% energii elektrycznej. Cyfrowe grzejniki o niskim zużyciu energii są zamontowane w salonie i sypialniach. Łazienki wyposażone są w prysznic, wbudowane lustra, kamienne blaty i szklane ekrany. Elektryczne rolety są w salonie i głównej sypialni. Ogrody i solarium wyłożone sztuczną trawą i kostką brukową. Do dyspozycji gości jest prywatne miejsce parkingowe i niezależna winda.

OBSZARY WSPÓLNE

Osiedle oferuje wyjątkowy styl życia z relaksującym basenem, prywatnym garażem, windą ułatwiającą dostęp, siłownią, całodobową ochroną, wideo domofonem dla dodatkowego bezpieczeństwa, rozległymi terenami zielonymi i wypielegnowanymi ogrodami oraz solarium z zapierającymi dech w piersiach widokami. Jest to miejsce, w które łączy komfort i luksus.

VERA

Vera w prowincji Almería, znana jest z pięknych piaszczystych plaż i spokojnej atmosfery. Jest to atrakcyjne miejsce turystyczne ze względu na rozległe plaże, takie jak El Playazo Beach i Puerto Rey Beach, idealne do cieszenia się słońcem i krystalicznie czystymi wodami Morza Śródziemnego. Turystyka w Vera koncentruje się na plażach i kurortach, oferując różnorodne zajęcia wodne i sporty plażowe. Ponadto atmosfera naturystów w niektórych obszarach przyciąga tych, którzy szukają bardziej alternatywnego rodzaju turystyki. Styl życia w Vera jest zrelaksowany i zorientowany na morze. Mieszkańcy i odwiedzający cieszą się luźnym stylem życia, z naciskiem na zajęcia wodne, lokalne uroczystości i ofertę gastronomiczną opartą na owocach morza. Vera oferuje spokojną plażową atmosferę dla tych, którzy chcą cieszyć się słońcem, plażami i relaksującym życiem na śródziemnomorskim wybrzeżu prowincji Almería.

info@kampsolproperties.com

www.kampsolproperties.com

+34 601 54 83 98



