

**!tipo_vivienda :** Dom szeregowy**Miejscowość :** San Pedro del
Pinatar**Sypialnie :** 3**Łazienka :** 3**Basen :** NIE**Ogród :** Wspólny**Powierzchnia
mieszkania :**168 m²**Działka :**133 m²**Lotnisko :**

47 Km

☒ Klimatyzacja ☒ Solarium ☒ Sala gimnastyczna



Te wyjątkowe nieruchomości znajdują się w uprzywilejowanej lokalizacji, zaledwie kilka metrów od parku naturalnego, znanego z bogatej fauny, w tym malowniczych flamingów. Bliskość natury sprawia, że codzienne życie staje się jeszcze bardziej harmonijne. Dodatkowym atutem jest położenie zaledwie 20 minut spacerem od plaż Morza Śródziemnego oraz w pobliżu restauracji, supermarketów, ośrodków medycznych i wielu innych udogodnień, które zapewniają komfort i wygodę na co dzień.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Te nowoczesne nieruchomości zostały zaprojektowane z wykorzystaniem konstrukcji żelbetowej, co gwarantuje zarówno solidność, jak i estetyczne wykończenie. Dodatkowe bezpieczeństwo oraz efektywność energetyczną zapewniają zewnętrzne ściany typu „muro capuchina” z izolacją termiczną. Przestronne tarasy wyposażono w eleganckie balustrady z hartowanego szkła z profilami z anodowanego aluminium, a wysokiej jakości okna i drzwi wejściowe z PVC z podwójnym szkłem przeciwsłonecznym zapewniają doskonałą izolację termiczną. Każda nieruchomość oferuje przestrzeń zewnętrzną, w której znajduje się basen z podwodnym oświetleniem LED oraz prywatny prysznic na świeżym powietrzu. Dodatkowo, przestronne solarium obejmuje blat przygotowany pod instalację kuchni zewnętrznej oraz wydzieloną strefę do pielęgnacji ogrodu. Cały projekt został starannie przemyślany pod kątem efektywności energetycznej i oszczędności wody, łącząc nowoczesny design z funkcjonalnością.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrza nieruchomości wyróżniają się dużymi oknami, które harmonijnie łączą przestrzeń zewnętrzną z wnętrzem domu, wypełniając go naturalnym światłem i potęgując poczucie przestronności. W pełni wyposażona kuchnia z nowoczesnymi sprzętami AGD zapewnia maksymalny komfort i funkcjonalność. Strefa basenowa płynnie łączy się z salonem, tworząc przestrzeń sprzyjającą relaksowi i wspólnemu spędzaniu czasu. Na pierwszym piętrze znajdują się dwie sypialnie oraz dwie łazienki, z czego jedna to en suite z prywatną garderobą. Z tego poziomu można przejść na taras oraz przestronne solarium – idealne miejsce do cieszenia się słońcem i spędzania niezapomnianych chwil w gronie rodziny i przyjaciół.

SAN PEDRO DEL PINATAR

San Pedro del Pinatar w regionie Murcji, słynie z parku przyrody Salinas i Arenales de San Pedro. Ta nadmorska miejscowość przyciąga turystów długimi plażami, wodami błotnymi i bioróżnorodnością solnisk. Turystyka w San Pedro del Pinatar koncentruje się na plażach, terapiach błotnych i obserwowaniu ptaków w parku przyrody. Ponadto promenada i oferta gastronomiczna są atrakcjami dla odwiedzających. Styl życia w San Pedro del Pinatar jest spokojny i związany z morzem. Mieszkańcy cieszą się relaksującym stylem życia, doceniając terapeutyczne właściwości solnisk i biorąc udział w zajęciach wodnych. San Pedro del Pinatar oferuje nadmorskie i naturalne środowisko dla tych, którzy chcą cieszyć się plażą, przyrodą i terapiami błotnymi, tworząc idealne miejsce na relaks i cieszenie się wybrzeżem Mar Menor.

