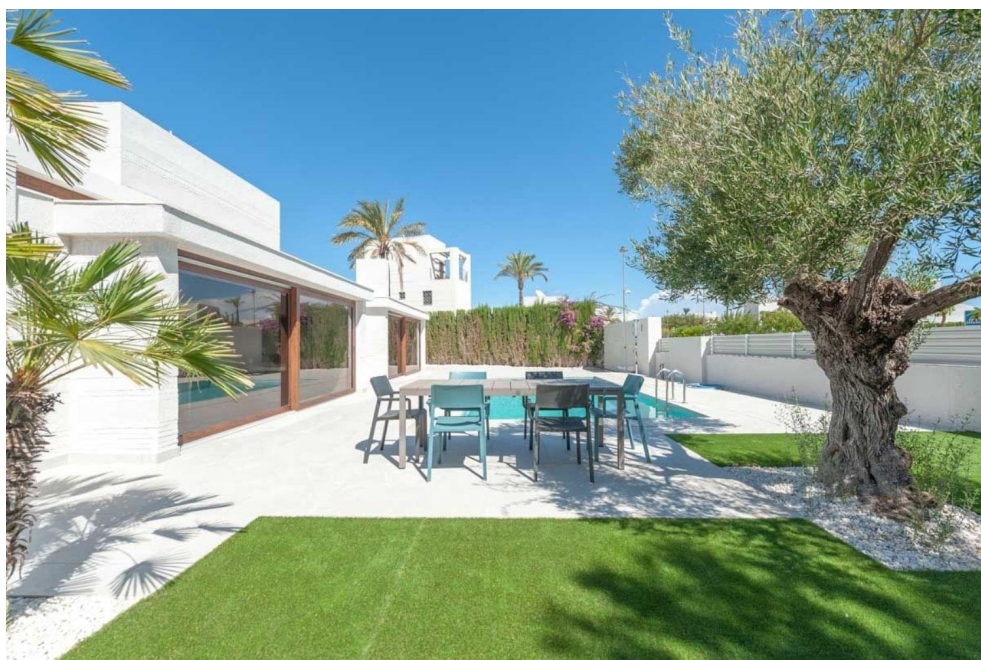


**!tipo_vivienda :** Wolnostojąca
willa**Miejscowość :****Sypialnie :** 3**Łazienka :** 3**Basen :** NIE**Ogród :** Wspólny**Powierzchnia
mieszkania :**136 m²**Działka :**625 m²**Lotnisko :**

28 Km

☒ Klimatyzacja

☒ Sprzęt AGD

☒ Sala gimnastyczna



Odkryj unikalną kolekcję 20 eleganckich, niezależnych willi w ekskluzywnym Peraleja Golf Resort, zamkniętej społeczności położonej w sercu natury na słonecznym wybrzeżu Costa Cálida. Te wille o współczesnym, śródziemnomorskim designie dostępne są w sześciu różnych modelach, oferujących od 2 do 4 sypialni, rozplanowanych na jednej, dwóch lub trzech kondygnacjach, a ich działki mają powierzchnię od 375 do 800 m². Każda willa łączy naturalne materiały, takie jak kamień i drewno, z nowoczesnymi liniami architektonicznymi, tworząc harmonijne, funkcjonalne i stylowe otoczenie. To idealne miejsce dla tych, którzy pragną cieszyć się komfortem, spokojem oraz bliskością natury, jednocześnie nie rezygnując z nowoczesnego luksusu.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Każda nieruchomość dysponuje prywatną, zagospodarowaną działką, wyposażoną w punkty wodne i oświetlenie zewnętrzne, co sprawia, że jest to idealne miejsce do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok. Prywatny basen (3,5 x 5,5 m) z prysznicem zewnętrznym sprawia, że ogród staje się doskonałą przestrzenią do wypoczynku, zabawy lub spotkań z rodziną i przyjaciółmi. Wille oferują również przestrzeń do parkowania wewnątrz działki, z motoryzowanym dostępem i wzmocnioną bramą wejściową. Niektóre modele posiadają dodatkowo solarium na dachu, z którego roztaczają się szerokie widoki na naturalne otoczenie, a w wybranych jednostkach – także na morze. To miejsce, które łączy wygodę, prywatność i wyjątkowe walory widokowe.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wille zostały zaprojektowane przez renomowanego architekta, który doskonale połączył nowoczesność z ponadczasowym stylem. Wnętrza tych nieruchomości oferują: W pełni wyposażoną kuchnię amerykańską z zintegrowanymi urządzeniami AGD, zapewniającą komfort użytkowania i estetyczny wygląd. Jasny salon-jadalnię z kominkiem na drewno, który wprowadza ciepło i przytulność w zimowe dni. Centralną klimatyzację oraz ogrzewanie gazowe z grzejnikami, zapewniając pełen komfort przez cały rok. Wbudowane szafy, wysokiej jakości wykończenia i funkcjonalną aranżację przestrzeni, co gwarantuje wygodę i efektywne wykorzystanie powierzchni. Funkcjonalne i eleganckie łazienki z trwałymi materiałami, zachowującymi spójność w całym domu. Efektem jest przytulny, funkcjonalny dom, który doskonale nadaje się zarówno do długoterminowego zamieszkania, jak i do użytku wakacyjnego, zapewniając wygodę i komfort przez cały rok.

OBSZARY WSPÓLNE

Resort to o wiele więcej niż tylko kompleks mieszkaniowy; to miejsce stworzone z myślą o dobrostanie i aktywnym stylu życia. Oferuje całodobową ochronę, pianobar, klub z restauracją gourmet, a także znajduje się w otoczeniu chronionych obszarów idealnych do pieszych wędrówek, biegania i jazdy na rowerze. Pole golfowe z 18 dołkami, pierwotnie zaprojektowane przez Severiano Ballesterosa, jest w trakcie renowacji, a jego ponowne otwarcie planowane jest na koniec 2025 roku. Niektóre wille oraz klub społeczny cieszą się dalekimi widokami na morze, co dodatkowo podnosi wartość tej ekskluzywnej społeczności.

ALHAMA DE MURCIA

Alhama de Murcia, w południowo-wschodnim regionie Hiszpanii, odkrywa swój urok dzięki tysiącletniej historii i wodom termalnym. Znane z rzymskich łaźni termalnych miasto oferuje bogate dziedzictwo kulturowe, które obejmuje imponujący zamek Alhama i kościół San Lázaro, podkreślające jego historyczne dziedzictwo. Turystyka w Alhama de Murcia koncentruje się na doznaniach termalnych, gdzie wody lecznicze przyciągają turystów poszukujących relaksu i dobrego samopoczucia. Ponadto górzyste krajobrazy zapewniają możliwości uprawiania turystyki pieszej i obserwacji przyrody. Tutejszy styl życia jest spokojny i zakorzeniony w tradycji. Mieszkańcy cieszą się spokojnym życiem, a wydarzenia kulturalne i gastronomiczne podkreślają regionalną kuchnię. Jest to miejsce, w którym historia łączy się z codziennym życiem, oferując autentyczne i relaksujące doświadczenie dla tych, którzy chcą zanurzyć się w historycznym i naturalnym bogactwie regionu.

FUENTE ÁLAMO DE MURCIA

Fuente Álamo de Murcia w regionie Murcji, wyróżnia się spokojem i związkiem z naturą. Chociaż nie jest to masowy ośrodek turystyczny, jego urok tkwi w wiejskiej atmosferze i bliskości interesujących miejsc. Turystyka w Fuente Álamo koncentruje się na wiejskim środowisku i jego związku z naturą, sprzyjając wędrówkom i aktywności na świeżym powietrzu. Ponadto bliskość plaż Costa Cálida zwiększa atrakcyjność tego obszaru. Styl życia w Fuente Álamo jest spokojny i zakorzeniony w wiejskiej tradycji. Mieszkańcy cenią sobie spokój, wspólne życie i związek z przyrodą. Lokalna gastronomia opiera się na typowych potrawach regionu, świeżych produktach i autentycznych smakach. Fuente Álamo oferuje spokojną i wiejską atmosferę dla osób poszukujących spokojnego życia w naturalnym i autentycznym środowisku.

MURCIA

Murcja w południowo-wschodniej Hiszpanii, to miasto o bogatej historii i tętniącej życiem atmosferze. Jego historyczna dzielnica jest domem dla architektonicznych perełek, takich jak katedra Santa Maria i Real Casino de Murcia, odzwierciedlających jego dziedzictwo kulturowe. Turystyka w Murcji koncentruje się na dziedzictwie historycznym, festiwalach kulturalnych i gastronomii. Procesje Wielkanocnego Tygodnia i Festival Internacional del Cante de las Minas (Międzynarodowy Festiwal Cante de las Minas), to wyjątkowe wydarzenia w tym rejonie. Ponadto naturalne otoczenie, takie jak rzeka Segura i Park Regionalny El Valle, przyciągają miłośników przyrody. Styl życia w Murcji jest bardzo przyjazny. Mieszkańcy Murcji korzystają z szerokiej gamy atrakcji kulturalnych, bogatej gastronomii opartej na murcjańskim ogrodzie targowym i tętniącego życiem życia nocnego. Społeczność ceni tradycje i ciepło śródziemnomorskiej atmosfery, tworząc miasto, które łączy historię, kulturę i tętniące życiem współczesne życie.

