



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Basen : NIE

Powierzchnia mieszkania :

269 m²

Miejscowość :

Działka :

187 m²

Sypialnie : 3

Lotnisko :

36 Km

Łazienka : 3



Solarium



Sala gimnastyczna



Odkryj nową inwestycję 12 ekskluzywnych wolnostojących willi w Los Alcázares, położonych zaledwie 150 metrów od pięknej plaży Los Narejos i zaledwie 2 minuty spacerem od tętniącej życiem dzielnicy Río Nalón z szeroką gamą barów i restauracji. Domy te, zbudowane są zgodnie z najwyższymi standardami, oferują ponad 120 m² powierzchni mieszkalnej i prywatne ogrody o powierzchni ponad 100 m². Każda willa obejmuje prywatny basen o wymiarach 6 m x 3 m, parking na miejscu oraz solarium na dachu z letnią kuchnią. Wille wyposażone są w wysokiej jakości sprzęt AGD, żaluzje z napędem silnikowym i wstępną instalację klimatyzacji kanałowej, dzięki czemu oferują maksymalny poziom komfortu i luksusu w jednej z najlepszych lokalizacji na Mar Menor.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Wille w Los Alcázares wyróżniają się nowoczesnym i dobrze zaprojektowanym wyglądem zewnętrznym, który łączy w sobie funkcjonalność i styl. Każda willa posiada prywatny ogród o powierzchni ponad 100 m², w którym znajduje się prywatny basen o wymiarach 6 x 3 m z tarasem do opalania, idealny do korzystania ze śródziemnomorskiego klimatu. Parking na terenie obiektu zapewnia mieszkańcom dodatkową wygodę. Dodatkowo, wille posiadają solarium na dachu z letnią kuchnią, wyposażoną w zlewozmywak, płytę grzejącą i małą lodówkę. Wysokiej jakości konstrukcja i stylowy design gwarantują, że każdy szczegół został zaprojektowany tak, aby zapewnić ekskluzywne i komfortowe środowisko.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrza willi zostały zaprojektowane tak, aby oferować przestronne, jasne i nowoczesne pomieszczenia. Przy powierzchni zabudowy 118 m² i powierzchni mieszkalnej 100 m², nieruchomości posiadają 3 sypialnie dwuosobowe i 3 kompletne łazienki. Parter składa się z jasnego salonu z jadalnią i otwartą kuchnią wyposażoną we wszystkie niezbędne urządzenia oraz dodatkowego pomieszczenia o powierzchni 13 m², które może służyć jako trzecia sypialnia, oddzielna jadalnia lub garaż. Na pierwszym piętrze znajduje się główna sypialnia z łazienką, dwiema wbudowanymi szafami i dostępem do balkonu, a także kolejna dwuosobowa sypialnia z wbudowanymi szafami i dostępem do balkonów. Trzecie piętro uzupełnia łazienka. Schody prowadzą do prywatnego solarium na dachu. Wille obejmują wstępną instalację klimatyzacji, żaluzji z napędem silnikowym i ekranów prysznicowych, zapewniając komfortowe i funkcjonalne środowisko.

LOS ALCÁZARES

Los Alcázares na wybrzeżu Costa Cálida słynie z długich plaż ze spokojnymi wodami i relaksującej atmosfery. Ta miejscowość turystyczna oferuje szeroką gamę zajęć wodnych i sportowych, co czyni ją idealnym miejscem dla miłośników morza i sportów wodnych. Turystyka w Los Alcázares koncentruje się na plażach, takich jak Playa de Los Narejos, idealnych dla rodzin i sportów wodnych, takich jak windsurfing i kitesurfing. Ponadto promenada jest miejscem spotkań, aby cieszyć się lokalną gastronomią i nadmorską atmosferą. Styl życia w Los Alcázares jest spokojny i zorientowany na morze. Mieszkańcy i odwiedzający cieszą się relaksującym stylem życia, z szeroką ofertą gastronomiczną podkreślającą owoce morza i kuchnię śródziemnomorską. Społeczność ceni sobie bliskość morza i życie na świeżym powietrzu, dzięki czemu Los Alcázares jest atrakcyjnym miejscem dla osób poszukujących spokojnego nadmorskiego życia.

