



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Miejscowość :

Sypialnie : 4

Łazienka : 2

Basen : NIE

!vistas : Widok na morze

Powierzchnia mieszkania :

210 m²

Lotnisko :

41 Km

☒ Klimatyzacja ☒ Solarium ☒ Sala gimnastyczna

Prezentujemy fantastyczną śródziemnomorską willę w La Mata, Torrevieja, która stanowi wyjątkową okazję do zakupu nowoczesnego domu położonego zaledwie 60 metrów od plaży, z bezpośrednim widokiem na morze. Nieruchomość położona jest w jednej z najlepszych części miasta i oferuje idealne połączenie luksusu, komfortu i uprzywilejowanej lokalizacji. La Mata to urocza wioska rybacka z dobrze rozwiniętą infrastrukturą, szczytując się 9 km pięknych piaszczystych plaż i godnym pozazdrosczenia klimatem z 300 słonecznymi dniami w roku i średnią temperaturą 20°C. Willa ma działkę o powierzchni 320 m², całkowitą powierzchnię zabudowy 310 m² i rozkład, który obejmuje 4 dwuosobowe sypialnie (2 z łazienką), 4 łazienki, 2 salony i kuchnię. Posiada również prywatny basen, prywatny parking, kilka tarasów i solarium z przepięknym widokiem na morze.

TERENY ZEWNĘTRZNE

Willa znajduje się na działce o powierzchni 320 m², otoczonej szerokimi alejami i jest położona w doskonałej lokalizacji. Zewnętrzna część obiektu to prawdziwa oaza luksusu i spokoju, z prywatnym basenem, który zachęca do ochłody i cieszenia się słońcem. Ogrody zostały zaprojektowane tak, aby uzupełniać naturalne otoczenie, oferując spokojną zieloną przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu. Przestronne i dobrze rozmieszczone tarasy są idealne do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, a solarium na dachu zapewnia panoramiczne widoki na morze, tworząc idylliczną przestrzeń do podziwiania zachodu słońca lub śródziemnomorskiego klimatu. Willa posiada również prywatny parking, zapewniający wygodę i bezpieczeństwo mieszkańcom.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrze willi zostało zaprojektowane tak, aby zapewnić luksus i komfort w każdym szczególe. Willa o łącznej powierzchni 310 m² posiada 4 przestronne dwuosobowe sypialnie, z których 2 są z łazienkami, zapewniając prywatność i komfort. Wszystkie 4 łazienki są wykończone wysokiej jakości materiałami. Dodatkowo w willi znajdują się dwa przestronne salony oferujące przytulną atmosferę do codziennego życia i rozrywki. Nowoczesna kuchnia została zaprojektowana tak, aby zaspokoić wszystkie potrzeby kulinarne, uzupełnione dużą ilością miejsca do przechowywania. Duże okna wpuszczają mnóstwo naturalnego światła, tworząc jasną i miłą aurę w całym domu. Tarasy dostępne z głównych obszarów gwarantują zapierające



