



!tipo_vivienda : Wolnostojąca willa

Basen : NIE

Powierzchnia mieszkania : 308 m²

Miejscowość : Orihuela Costa

Działka : 1765 m²

Sypialnie : 3

Lotnisko : 57 Km

Łazienka : 2

 Solarium

 Sala gimnastyczna

Odkryj elegancję i ekskluzywność tej spektakularnej, nowej, luksusowej willi w Las Filipinas, Orihuela Costa. Zbudowana na jednym poziomie na dużej działce o powierzchni 1765 m², ta nieruchomość oferuje 152 m² powierzchni mieszkalnej. Willa posiada 3 dwuosobowe sypialnie, duży taras, prywatne solarium, rozległy ogród z basenem bez krawędzi oraz zewnętrzne miejsce parkingowe. Wszystko to zostało zaprojektowane, aby zapewnić luksusowe doświadczenia z życia. Jej strategiczna lokalizacja pozwala cieszyć się niezakłóconymi widokami i doskonałą orientacją północną, gwarantując jasność przez większą część dnia.



TERENY ZEWNĘTRZNE

Projekt zewnętrzny tej willi łączy elegancję śródziemnomorską z minimalistycznym akcentem. Położona na wierzchołku pochyłej działki, oferuje spektakularne widoki ze wszystkich pomieszczeń. Willa posiada przestronny, 85-metrowy taras z przodu, na którym znajduje się imponujący basen bez krawędzi o powierzchni 56 m², z dwiema strefami: standardową i dla dzieci. Dodatkowo, willa oferuje 70-metrowe solarium, idealne na strefę chill out, oraz zadaszony taras z tyłu, doskonały na kolacje na świeżym powietrzu. Rozległy i zadbane ogród doskonale komponuje się z naturalnym otoczeniem willi.

POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrze willi zostało zaprojektowane z myślą o komforcie i elegancji. Willa oferuje 3 dwuosobowe sypialnie, w tym jedną z łazienką i dostępem do zadashzonego tylnego tarasu, co zapewnia prywatność i wygodę. Przestronne części wspólne obejmują salon-jadalnię z kuchnią na otwartym planie, idealną do rozrywki i codziennego życia rodzinnego. Duże okna wpuszczają mnóstwo naturalnego światła, tworząc jasną i przyjazną atmosferę. Dodatkowo, w willi znajduje się kompletna łazienka, toaleta dla gości oraz pralnia, co zapewnia wszystkie udogodnienia niezbędne do wygodnego stylu życia.

OBSZARY WSPÓLNE

Willa położona jest w urbanizacji Filipinas i oferuje dostęp do wszystkich niezbędnych udogodnień w odległości krótkiego spaceru, w tym aptek, sklepów i restauracji. Bliskość Szpitala Uniwersyteckiego w Torrevieja, oddalonego o 20 minut, oraz lotniska w Alicante, oddalonego o 45 minut, zapewnia wygodę i łatwość podróżowania. Ponadto, willa znajduje się zaledwie 15 minut jazdy od plaży Torrevieja i w pobliżu najlepszych pól golfowych w prowincji, takich jak Villamartin Golf, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf i Las Colinas Golf. To ekskluzywnie i dobrze skomunikowane otoczenie sprawia, że willa ta jest idealnym miejscem dla luksusowego i funkcjonalnego życia.

Wszystkie informacje o tej i innych nieruchomościach znajdziesz na www.kampsolproperties.com

+34 601 54 83 98

