



**!tipo\_vivienda :** Wolnostojąca willa

**Basen :** NIE

**Powierzchnia mieszkania :** 80 m<sup>2</sup>

**Miejscowość :**

**Działka :** 191 m<sup>2</sup>

**Sypialnie :** 2

**Lotnisko :** 17 Km

**Łazienka :** 2

 Solarium

 Sala gimnastyczna

Ta ekskluzywna oferta obejmuje sześć jednopokojowych willi, zaprojektowanych z myślą o maksymalnym komforcie i funkcjonalności. Z opcjami 2 lub 3 sypialniami i 2 łazienkami, każda nieruchomość oferuje przestronne i jasne wnętrza, z otwartym designem, który maksymalizuje połączenie między wnętrzem a zewnętrzem. Wszystkie wille wyposażone są w prywatny basen, solarium z kuchnią letnią oraz miejsce parkingowe na działce. Położone w uprzywilejowanej lokalizacji, łączą nowoczesność i spokój w doskonałej lokalizacji w kompleksie mieszkalnym, który zapewnia komfort i wysoką jakość życia.

### TERENY ZEWNĘTRZNE

Wille zostały zaprojektowane w nowoczesnym koncepcie architektonicznym, który priorytetowo traktuje harmonię z otoczeniem. Dysponują przestronnym prywatnym basenem, idealnym do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok. Dodatkowo, posiadają solarium z kuchnią letnią, idealne do organizowania spotkań na świeżym powietrzu, a także ogród i tarasy, które rozszerzają możliwości wypoczynku i rekreacji. Miejsce parkingowe na działce dodaje wygody i bezpieczeństwa każdej nieruchomości.

### POMIESZCZENIA WEWNĘTRZNE

Wnętrze nieruchomości stawia na przestronność i funkcjonalność. Otwartość układu umożliwia naturalny przepływ między pomieszczeniami, z salonem-jadalnią w koncepcji open space, który idealnie łączy się z w pełni wyposażoną kuchnią. Główna sypialnia z łazienką en suite oferuje prywatną i komfortową przestrzeń. Wszystkie wille wyposażone są w urządzenia AGD najwyższej jakości oraz mają przygotowanie do instalacji klimatyzacji kanałowej, zapewniając maksymalny komfort o każdej porze roku.

### OBSZARY WSPÓLNE

Położone w ekskluzywnym kompleksie mieszkaniowym, te wille pozwalają cieszyć się spokojnym i bezpiecznym otoczeniem. Inwestycja znajduje się w Los Cachimanes, w okolicy Roldán, Campo de Cartagena, miejscu, które łączy urok tradycyjnego życia z bliskością wszystkich niezbędnych usług. Otoczona polami golfowymi i zaledwie 19 km od plaż Mar Menor, jej lokalizacja oferuje idealną równowagę między naturą, sportem a relaksem. Dodatkowo, kompleks ma doskonałe połączenia, z lotniskiem w Murcji w odległości zaledwie 18 km i lotniskiem w Alicante w odległości 103 km, co ułatwia dostęp do dowolnego miejsca.

### TORRE-PACHECO

Torre Pacheco w regionie Murcji, wyróżnia się wiejską atmosferą i bliskością wybrzeża. Chociaż nie jest to masowa destynacja turystyczna, jej urok tkwi w spokojnym otoczeniu i połączeniu z naturą. Turystyka w Torre Pacheco koncentruje się na wiejskim środowisku, idealnym do uprawiania turystyki pieszej i obserwacji ptaków na obszarach naturalnych, takich jak Park Regionalny Salinas i Arenales de San Pedro del Pinatar. Ponadto bliskość plaż, takich jak Mar Menor i Morze Śródziemne, oferuje szeroki wachlarz nadmorskich atrakcji. Styl życia w Torre Pacheco jest spokojny i zakorzeniony w wiejskim życiu. Mieszkańcy cenią sobie spokój, wspólne życie i lokalne tradycje. Gastronomia opiera się na typowych potrawach regionu, z wpływami śródziemnomorskimi i lokalnymi produktami. Torre Pacheco oferuje spokojną i wiejską atmosferę dla osób, które chcą żyć w naturalnym i autentycznym otoczeniu, przy jednoczesnym korzystaniu z bliskości Morza Śródziemnego.



