

3 Slaapkamer Penthousewohnung in Santa Pola

Ref: N7767

€495.000


Type woning :
Penthousewohnung

Locatie : Santa Pola

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Uitzicht : Uitzicht op zee

Opp. woning : 202 m²

Opp. terras : 94 m²

Strand : 150 m

 Pre-installatie airco

 Solarium

 Lift

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN SANTA POLA. Modern omheind wooncomplex bestaande uit 3 blokken apartmwns met grote aangelegde gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een zwembad met waterbedden, kinderspeelplaats, pergola en fietsenstalling. De residentiële heeft 3 en 2 slaapkamer appartementen, beide types zijn voorzien van 2 badkamers, open keuken met woonkamer, inbouwkasten, terras, parkeerplaats. Ze hebben een gemeenschappelijke tuin, zwembad met strand-achtige ingang, uitgerust met douches en een grote houten pergola. Het heeft aangelegde gebieden met palmbomen en vegetatie, die allemaal verlicht zijn. In het centrale deel van het zwembad bevindt zich een ondieper gedeelte waar zich de waterbedden bevinden. De gemeente Santa Pola ligt aan de populaire Costa Blanca aan de Middellandse Zee, ten zuiden van Alicante en in de regio Bajo Vinalopó. De stad heeft een benijdenswaardige geografische ligging, omringd door natuurlijke landschappen en met een speciaal microklimaat dat het hele jaar door een mild klimaat biedt. Het stadscentrum wordt begrensd door het kasteelfort en de haven in het oosten en westen, en wordt begrensd door het natuurpark Santa Pola Salinas en de Sierra en Cabo de Santa Pola, een oud rif dat vandaag de dag wordt gekenmerkt door zijn raffen met loofbomen. Santa Pola ligt op 21 km. van Alicante, de provinciehoofdstad met een uitstekende infrastructuur en op 15 km. afstand van de internationale luchthaven "Elche-Alicante".





PLANTA 5ta VIVIENDA 5

CALLE ELDA, 228
SANTA POLA

SUPERFICIES ÚTILES		SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
Vivienda 1 y 5	Hall de acceso	1,57	Corredor	36,11
	Salón-comedor-cocina	23,47	Alameda	104,82
	Dormitorio 1	13,12		
	Baño 1	3,37		
	Dormitorio 2	8,16		
	Baño 2	3,75		
	Dormitorio 3	9,18		
	Paseo	5,25		
	Escalera	4,80		
	Terraza	17,10		
	Terraza de acceso	2,75		
	Trastero	4,66		
Calentador	77,39			
TOTAL		176,41	202,93	

Las superficies construidas se dan con cubiertas inclinadas, no construidas y pueden variar ligeramente por necesidades técnicas del proyecto de construcción.



PLANTA Cubierta VIVIENDA 5 Terraza

CALLE ELDA, 228
SANTA POLA

SUPERFICIES ÚTILES		SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
Viviendas 1 y 5	Hall de acceso	1,57	Cerradas	98,11
	Salón-comedor-cocina	23,47	Albería	104,82
	Dormitorio 1	13,12		
	Baño 1	3,37		
	Dormitorio 2	8,16		
	Baño 2	3,70		
	Dormitorio 3	9,19		
	Paseo	5,25		
	Escalera	4,50		
	Terraza	17,10		
Terraza de acceso	2,75			
Trastero	4,66			
Solarium	77,39			
TOTAL	174,43		202,93	

