



Type woning : Rijwoning

Locatie : Gran Alacant

Regio : Gran Alacant

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Bouwjaar : 2025

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Nee

Oriëntatie : Oosten

Uitzicht : N.v.t.

Opp. woning : 75 m²

Opp. terrein : 110 m²

Opp. terras : 10 m²

Luchthaven : 9 km

Strand : 2,8 km

Stad : 1,5 km



Airconditioning



Deels bemeubeld



Groot elektro

Uitzonderlijk Duplex Appartement in Gran Alacant – Instapklaar! Met genoeg presenteren wij een ongelooflijke kans: een modern, tweelaags appartement gelegen in een nieuwbouwproject in het zonnige Gran Alacant. Dit is de perfecte optie voor diegenen die waarde hechten aan comfort, moderne oplossingen en een mediterrane levensstijl. Op de begane grond van het appartement vindt u een ruime woonkamer met open keuken, wat een open en functionele ruimte creëert voor het dagelijks leven. Dit niveau beschikt ook over een comfortabele slaapkamer met een inbouwkast en een elegante badkamer. De eerste verdieping biedt een andere privéruimte, met een slaapkamer en een tweede badkamer. Een opvallend kenmerk van dit niveau is de mezzanine, die de nieuwe eigenaar kan aanpassen tot een extra slaapkamer, een kantoor of een ontspanningsruimte, naar eigen wens. Het appartement beschikt ook over twee charmante privétuinen – één aan de voorzijde, met parkeerplaats voor een auto, en één aan de achterzijde, ideaal om uw eigen vredige oase te creëren.

Comfort en Moderne Voorzieningen Dit appartement is slechts enkele weken geleden door de projectontwikkelaar opgeleverd en wordt verkocht in de staat waarin het zich bevindt, wat nieuwe eigenaren de vrijheid geeft om het interieur te personaliseren. Het is echter al voorbereid op een snelle verhuizing: * Nieuwste generatie apparatuur: De apparatuur alleen al vertegenwoordigt een waarde van €10.000, wat comfort en functionaliteit vanaf dag één garandeert. * Centrale airconditioning: Onafhankelijke installaties op beide verdiepingen zorgen het hele jaar door voor thermisch comfort. * Badkamers: Grotendeels afgewerkt, vereisen alleen de installatie van een douchewand. * Keuken: Uitgerust met een grote waterverwarmer en onderkasten in een stijlvolle witte kleur. Het appartement is ongemeubileerd en vereist de installatie van verlichting, wat een volledige personalisatie van het interieur mogelijk maakt. Voorzieningen van het Complex Het complex waar het appartement zich bevindt, biedt bewoners een groot gemeenschappelijk zwembad, perfect om te ontspannen en af te koelen op warme dagen. De uitstekende ligging in Gran Alacant garandeert de nabijheid van stranden, winkels en restaurants, wat gemakkelijke toegang biedt tot alle voorzieningen. Dit is een uitzonderlijke kans om eigenaar te worden van een modern appartement in Spanje, klaar om in te trekken met minimale inspanningen. Wilt u meer weten over de locatie of een bezichtiging regelen?



