



Type woning : Villa

Locatie :

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Geen

Uitzicht : Uitzicht op zee

Opp. woning : 351 m²

Opp. terrein : 800 m²

Luchthaven : 60 Km

 Airconditioning

 Gymnasium

Deze exclusieve villa ligt tussen de zee en de bergen in een van de meest bevoorrechte gebieden van La Nucia, een enclave die zich onderscheidt door het uitzonderlijke klimaat het hele jaar door en de nabijheid van emblematische bestemmingen als Altea, Benidorm en Alfaz del Pi. Het eigentijdse ontwerp, verdeeld over drie verdiepingen, combineert avant-gardistische esthetiek met een hoog niveau van detail, waarbij optimaal gebruik wordt gemaakt van het uitzicht op de zee en de natuurlijke omgeving. Het perceel van 800 m² en de woonoppervlakte van 330 m² bieden een perfecte balans tussen ruimte, privacy en comfort.



BUITENRUIMTES

Het buitenontwerp van het huis beantwoordt aan een geometrie die bestaat uit volumes die verspreid liggen over verschillende niveaus, wat een dynamisch en elegant visueel effect oplevert. De tuin volgt dezelfde architecturale logica, met een zorgvuldige rangschikking van bestrating, vegetatie en het zwembad. Dit laatste, met zijn onregelmatige vorm, fungeert als de centrale as van de buitenruimte en verbindt visueel en functioneel de verschillende niveaus van het perceel. De tuinarchitectuur zorgt voor privacy zonder het uitzicht in gevaar te brengen, door het gebruik van strategisch geplaatste plantensoorten om een intieme en natuurlijke omgeving te behouden.

BINNENRUIMTES

Het huis is verdeeld in een kelder, begane grond en eerste verdieping. Het heeft drie slaapkamers met inbouwkasten, drie complete badkamers en twee toiletten. Het interieurontwerp wordt gekenmerkt door het gebruik van grote ramen en openingen die elke kamer overspoelen met natuurlijk licht en de verbinding met het exterieur versterken. De open keuken en de woonkamer creëren een vloeiende en functionele omgeving. De uitrusting bestaat uit airconditioning, verwarming, geavanceerde apparatuur, wasruimte en berging. Toegang vanaf de straat is via een voetgangerstrap en een oprit voor voertuigen die leidt naar een privégarage.



