


**Type woning :** Apartement

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 79 m<sup>2</sup>
**Locatie :** Jacarilla

**Luchthaven :** 56 Km

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2


Gymnasium

In het charmante dorpje Jacarilla, naast de serene loop van de rivier de Segura en badend in het meest authentieke mediterrane klimaat, liggen deze vier moderne nieuwbouwwoningen. Met een functioneel ontwerp en een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding is elke eenheid ontworpen om comfort, efficiëntie en stijl te bieden in een rustige omgeving, goed gecommuniceerd en omringd door de natuur. De strategische ligging biedt gemakkelijke toegang tot plaatselijke voorzieningen en bezienswaardigheden zoals Orihuela, golfbanen en de stranden van Guardamar del Segura. De internationale luchthaven van Alicante ligt op slechts 35 minuten afstand.



#### BUITENRUITMES

Het gebouw heeft een moderne uitstraling met strakke lijnen en materialen van topkwaliteit. Alle appartementen hebben balkons aan de buitenkant die voor natuurlijk licht en ventilatie zorgen. Bovendien zorgt de zuidwestelijke oriëntatie het hele jaar door voor optimale verlichting. Bovenin het gebouw is een groot gemeenschappelijk solarium, ideaal om buiten te ontspannen en te genieten van het open uitzicht op het omliggende agrarische landschap en de bergen. De structuur met twee verdiepingen biedt privacy en comfort met slechts een paar eenheden per niveau.

#### BINNENRUITMES

De woningen worden gepresenteerd in twee typologieën: Type A: 3 slaapkamers met inbouwkasten, een complete badkamer, een extra toilet en een royale woon-eetkamer met geïntegreerde open keuken. Type B: 2 slaapkamers, een complete badkamer en dezelfde open woon-eetkamer met keuken. Alle kamers worden gekenmerkt door hun ruimtelijkheid, helderheid en praktische indeling. De afwerking omvat keramische tegelvloeren, gepantserde deuren, draai-kiep PVC ramen met dubbele beglazing, vloerverwarming in de badkamers en ingerichte keukens. De vooraf geïnstalleerde airconditioning garandeert comfort op elk moment van het jaar.

#### GEMEENSCHAPPELIJKE RUITMES

De belangrijkste gemeenschappelijke ruimte is het panoramische solarium, een dakterras ontworpen voor het plezier van alle bewoners. In deze ruimte kun je zonnebaden, lezen, socializen of gewoon de rust van het Valenciaanse platteland bewonderen. Het gebouw zelf is in perfecte staat, met duurzame materialen, moderne afwerkingen en een ontwerp gericht op energie-efficiëntie dankzij het zonneboilersysteem.

[info@kampsolproperties.com](mailto:info@kampsolproperties.com)
[www.kampsolproperties.com](http://www.kampsolproperties.com)

+34 601 54 83 98



