



**Type woning :**  
Penthousewohnung

**Locatie :**

**Slaapkamers : 2**

**Badkamers : 2**

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Opp. woning :** 72 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 41 Km



Gymnasium

In het hart van de Costa Cálida en omgeven door natuur, sport en hoogwaardige diensten, is dit exclusieve nieuwe wooncomplex gecreëerd in Condado de Alhama Golf Resort. Het complex biedt drie soorten woningen - bungalows, villa's en appartementen - allemaal ontworpen in een eigentijdse stijl en ontworpen voor comfort, energie-efficiëntie en buitenplezier. Het project is geïntegreerd in een referentieresort met een golfbaan ontworpen door Jack Nicklaus, meerdere sportterreinen, zwembaden en restaurants, op slechts 15 minuten van de ongerepte stranden van Mazarrón.

#### BUITENRUIMTES

Elk type woning is ontworpen met ruime buitenruimtes: Bungalows op de begane grond: privétuinen ideaal voor gezinnen, met directe toegang tot de gemeenschappelijke ruimtes. Bungalows op de bovenste verdieping: grote privé solariums met vrij uitzicht. Vrijstaande villa's: grote terrassen op het zuiden, privézwembad, tuin, zomerkeuken en solarium. Appartementen: terrassen met buitenkeuken op alle verdiepingen, tuin op de begane grond en solarium op de bovenste verdieping. Alle woningen hebben een eigen parkeerplaats buiten en sommige modellen hebben een berging en oplaadpunten voor elektrische voertuigen.

#### BINNENRUIMTES

Elk type accommodatie is uitgerust met grote buitenruimtes: Bungalows op de begane grond: privétuinen ideaal voor gezinnen, met directe toegang tot de gemeenschappelijke ruimtes. Bungalows op de eerste verdieping: grote privé-solariums met een prachtig uitzicht. Vrijstaande villa's: grote terrassen op het zuiden, privézwembad, lounge, ligbedden en solarium. Appartementen: terrassen met buitenkeuken op alle verdiepingen, tuin op de begane grond en solarium op de bovenste verdieping. Alle appartementen hebben een eigen parkeerplaats buiten en sommige modellen hebben een berging en toegang voor elektrische voertuigen. De drie typen appartementen delen een moderne open indeling, met woon/eetkamer verbonden met de volledig ingerichte keuken met geïntegreerde apparatuur (oven, magnetron, inductiekookplaat, koelkast, vaatwasser en afzuigkap). Bungalows: 2 of 3 slaapkamers en 2 complete badkamers, ideaal als gezinswoning of vakantie-investering. Villa's: beschikbaar met 2, 3 of 4 slaapkamers en tot 3 badkamers, met eersteklas afwerkingen en details zoals vloerverwarming door de jaren heen, LED-verlichting binnen en buiten, inbouwkasten en zomerkeuken. Flats: begane grond met 3 slaapkamers en 2 badkamers; de andere verdiepingen, met 2 slaapkamers en 2 badkamers, allemaal met functioneel ontwerp, goede oriëntatie en uitstekend gebruik van natuurlijk licht. Airconditioning is gegarandeerd dankzij de pre-installatie van gekanaliseerde airconditioning, en de woningen hebben veiligheidsdeuren, kwaliteitsbehuizingen en een moderne afwerking.

#### GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

Het complex biedt een comfortabele en complete levensstijl met meerdere gemeenschappelijke zwembaden (waarvan een verwarmd in het bungalowgedeelte), uitgestrekte landschapstuinen, wandelpaden en een veilige omgeving. Bovendien hebben de bewoners, omdat ze geïntegreerd zijn in het Condado de Alhama Golf Resort, direct toegang tot: Jack Nicklaus ontworpen 18 holes golfbaan, Sportcentrum met paddle-tennis-, tennis-, voetbal- en gymnastiekbanen, Commercieel centrum met restaurants, bars, supermarkten en winkels, 24-uurs privébeveiliging, info@kampsolproperties.com, www.kampsolproperties.com, internationale luchthaven van Corvera en internationale luchthaven van Mazarrón.



