


Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. woning : 121 m²
Locatie :
Opp. terrein : 450 m²
Slaapkamers : 3

Luchthaven : 38 Km

Badkamers : 3


Solarium



Gymnasium

Ontdek hedendaagse luxe in deze uitzonderlijke villa in moderne stijl gelegen in het rustige stadje Benijófar. Met een avant-gardistisch architectonisch ontwerp en hoogwaardige afwerking biedt deze woning een bebouwde oppervlakte van 120 m² en een woonoppervlakte van 105 m², verdeeld over één verdieping met solarium. De villa heeft drie slaapkamers en twee badkamers, allemaal met uitzicht op een spectaculair privézweembad, dat een sfeer van ontspanning en comfort biedt. Gelegen op een perceel van 450 m², biedt het een rustige omgeving omgeven door boomgaarden en gewassen, en is uitstekend gecommuniceerd: slechts 15 minuten van de stranden van Guardamar en 5 minuten van La Marquesa golfclub. Benijófar, met zijn 3.800 inwoners, biedt alle noodzakelijke voorzieningen en de rust van een mediterrane dorp.



BUITENRUIMTES

De buitenkant van deze moderne villa is ontworpen om het comfort en het genot van het mediterrane klimaat te maximaliseren. De gevel combineert strakke lijnen en hoogwaardige materialen, wat zorgt voor een strakke en eigentijdse uitstraling. Het pand wordt omringd door een goed onderhouden tuin, met planten en struiken die een vleugje groen toevoegen zonder dat het veel onderhoud vergt. Het privézweembad is het middelpunt van de buitenruimte en biedt een ideale plek om af te koelen en te ontspannen tijdens zonnige dagen. De villa beschikt ook over een terras van 40 m² en een solarium, waar je kunt genieten van het panoramische uitzicht op de natuurlijke omgeving en de omliggende boomgaarden, een perfecte ruimte voor buitenrecreatie en sociale bijeenkomsten.

BINNENRUIMTES

Als je deze moderne villa binnenkomt, word je begroet door een licht en open interieur, ontworpen om maximaal comfort en functionaliteit te bieden. De woon-eetkamer is ruim en sluit naadloos aan op de open keuken, waardoor een ideale ruimte ontstaat voor dagelijks gebruik en entertainment. De grote ramen laten natuurlijk licht alle kamers binnenstromen, waardoor het uitzicht op het zwembad en de tuin wordt benadrukt. De drie tweepersoonsslaapkamers zijn ontworpen om privacy en comfort te bieden, met inbouwkasten en directe toegang tot het zwembad. De twee moderne en goed uitgeruste badkamers zijn afgewerkt tot een hoge standaard. Het hele interieurontwerp is gericht op het creëren van een gastvrije en elegante sfeer, met zorgvuldig geselecteerde details om een uitzonderlijke

