



Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. woning : 136 m²

Locatie :

Opp. terrein : 250 m²

Slaapkamers : 3

Luchthaven : 46 Km

Badkamers : 2



Gymnasium

Ontdek deze spectaculaire gloednieuwe villa gelegen in de charmante gemeente Pilar de la Horadada, op het zuidelijkste puntje van de Costa Blanca. Deze elegante eigentijds ontworpen woning biedt de perfecte balans tussen comfort, luxe en een bevoorrechte locatie, ideaal om te genieten van de authentieke mediterrane levensstijl. Gelegen op slechts 5 minuten van de prachtige stranden van Torre de la Horadada en Mil Palmeras, en dicht bij alle essentiële voorzieningen, is deze villa een uitstekende keuze als permanente verblijfplaats of als vakantiehuis. De nabijheid van de luchthavens van Murcia (Corvera) en Alicante (respectievelijk 40 en 55 minuten) garandeert uitstekende nationale en internationale verbindingen.

BUITENRUIMTES

De villa is ontworpen om optimaal te profiteren van het klimaat en de natuurlijke lichtinval aan de Costa Blanca, met buitenruimtes die zijn ontworpen voor ontspanning en entertainment: Privéperceel met onderhoudsvriendelijke landschapstuin. Privézwembad met modern design, ideaal om af te koelen op warme zomerdagen. Privéterras met directe toegang vanuit de woonkamer en slaapkamers, perfect om te genieten van de zon en het uitzicht op de tuin. Privé parkeerplaats op het perceel voor gemak en veiligheid. Hoogwaardige materialen en een eigentijds architectonisch ontwerp met strakke lijnen en minimalistische esthetiek.

BINNENRUIMTES

De villa is verdeeld over twee verdiepingen, met een modern open conceptontwerp dat ruimte en natuurlijk licht maximaliseert: Open woon-eetkamer met grote ramen die in verbinding staan met het terras en de tuin. Volledig ingerichte open keuken met moderne meubels en high-end apparatuur: inductiekookplaat, afzuigkap, elektrische oven, geïntegreerde vaatwasser en koelkast. Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en inbouwkasten afgewerkt in witte lak. Twee extra slaapkamers met inbouwkasten, perfect voor gasten of familieleden. Moderne badkamers met designmeubels, glazen douchescherm en fittingen van hoge kwaliteit. Pre-installatie van gekanaliseerde airconditioning (warm/koud) in het hele pand. LED-verlichting met laag verbruik voor meer energie-efficiëntie.

Alle kamers hebben vloerbedekking en beglazing voor optimale isolatie.



