



Type woning :
Penthousewohnung
Locatie : Guardamar del Segura
Slaapkamers : 2
Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk
Tuin : Gemeenschappelijk

Opp. woning : 77 m²
Opp. terrein : 199 m²
Luchthaven : 34 Km

 Solarium

 Gymnasium



Ontdek het gloednieuwe Residencial de Obra Nueva in Guardamar del Segura, een exclusieve kans gelegen tegenover de rivier de Segura en vlakbij de jachthaven en het strand. Dit moderne gebouw van 31 appartementen biedt luxe wonen en comfort op een van de beste locaties aan de Costa Blanca Zuid. Met opties van appartementen met 2 slaapkamers en penthouses met 2 en 3 slaapkamers, allemaal met 2 badkamers, open keuken, woonkamer, inbouwkasten en ruime terrassen tot 20 m², is elke woning ontworpen om het comfort en de mediterrane levensstijl te maximaliseren. Bovendien zijn alle appartementen voorzien van een ondergrondse parkeergarage en een afsluitbare berging. Guardamar del Segura is een charmant kuststadje met 11 km natuurlijke stranden, een breed aanbod aan diensten en een rustige sfeer die ideaal is om het hele jaar door te wonen.

BUITENRUIMTES

Het Residencial de Obra Nueva in Guardamar del Segura wordt gekenmerkt door zijn moderne en elegante architectuur. Het 9 verdiepingen tellende gebouw biedt een eigentijdse esthetiek die harmonieus samengaat met de natuurlijke omgeving. Op de hoogste verdiepingen bevinden zich de penthouses, met een hoofdterras en een privésolarium, die een prachtig panoramisch uitzicht bieden en buitenruimtes die perfect zijn om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. De ruime terrassen van de appartementen, tot 20 m², zijn ideaal om buiten te eten, te zonnebaden of gewoon te genieten van de zeebries. Het complex beschikt over een beveiligde ondergrondse parkeergarage en afgesloten opslagruimtes, zodat bewoners voldoende ruimte hebben om hun spullen op een ordelijke en toegankelijke manier op te bergen.

BINNENRUIMTES

Het interieur van de appartementen in het Residencial de Obra Nueva in Guardamar del Segura is ontworpen om een functionele en uitnodigende ruimte te bieden, met een vleugje moderne elegantie. Elke woning heeft een open keuken die naadloos aansluit op de woonkamer, waardoor een open en luchtige ruimte ontstaat die ideaal is voor het dagelijks leven en voor entertainment. De slaapkamers zijn ruim en voorzien van ingebouwde kasten die de opslagruimte optimaliseren. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer, voor extra privacy en comfort. De badkamers zijn uitgerust met hoogwaardige afwerkingen en eigentijds design. Grote ramen laten veel natuurlijk licht binnen, waardoor er in het hele appartement een lichte en uitnodigende sfeer hangt. De gedetailleerde afwerking en doordachte lay-out maken deze flats tot een perfecte plek om naar huis te gaan.

GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

De Residencial de Obra Nueva in Guardamar del Segura biedt een reeks gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen om de levenskwaliteit van de bewoners te verbeteren. Het gemeenschappelijke zwembad is een centraal punt van het complex en biedt een perfecte ruimte om af te koelen en te socialiseren tijdens de warme dagen. De tuinen rondom het zwembad zijn goed onderhouden en bieden een groene en rustige omgeving waar bewoners kunnen ontspannen en genieten van het buitenleven. Daarnaast biedt de locatie van het complex gemakkelijke toegang tot een verscheidenheid aan lokale voorzieningen, waaronder restaurants, bars, winkels en recreatiefaciliteiten. Guardamar del Segura heeft een grote jachthaven met het hele jaar door activiteiten, een sportcentrum met sportfaciliteiten, een verwarmd zwembad en een bibliotheek met gratis wifi. De nabijheid van de stranden, de wekelijkse markt en op slechts 20 km van de luchthaven Alicante-Elche zorgt ervoor dat alle dagelijkse en recreatieve behoeften binnen handbereik zijn van de bewoners.

