


Type woning : Rijwoning

Zwembad : Geen

Opp. woning : 274 m²
Locatie : Ciudad Quesada

Opp. terrein : 300 m²
Slaapkamers : 3

Luchthaven : 7 Km

Badkamers : 2

☒ Groot elektro

☒ Solarium

☒ Gymnasium

Ontdek deze prachtige villa met uitzicht op de golfbaan "La Marquesa", gelegen op slechts 50 meter van deze prestigieuze golfbaan. Gelegen in een rustige omgeving met vrij uitzicht, biedt de villa de nabijheid van een commercieel centrum met winkels, supermarkt, bars en internationale restaurants. Op slechts 5 minuten van het charmante dorpje Rojas en 15 minuten van de stranden met de blauwe vlag van Guardamar del Segura, is deze woning ideaal om te genieten van de mediterrane levensstijl. De luchthaven Alicante-Elche ligt op 35 minuten afstand en biedt uitstekende verbindingen.



BUITENRUIMTES

De buitenkant van deze villa valt op door het moderne en functionele ontwerp. In de tuin ligt een privézwembad van 3x6 meter, omringd door terrassen, perfect om het hele jaar door te genieten van de zon en het klimaat van de Costa Blanca. Het solarium biedt extra ruimte om te ontspannen en het panoramische uitzicht te bewonderen. De villa heeft ook een grote parkeerplaats, zodat de bewoners en hun bezoekers er gemakkelijk kunnen parkeren. Het perceel van 256 m² is ontworpen om een rustige en uitnodigende omgeving te bieden, ideaal voor het buitenleven.

BINNENRUIMTES

Het interieur van de villa is ontworpen om comfort en functionaliteit te maximaliseren. Met 98m² bebouwd en 90m² bruikbaar heeft de woning 3 tweepersoonsslaapkamers en 2 moderne badkamers. De open indeling van de woon-eetkamer en keuken biedt een ruime en lichte ruimte, ideaal voor dagelijks gebruik en entertainment. Hoogwaardige afwerking en eigentijdse details zorgen voor een stijlvolle en gastvrije sfeer. De pre-installatie van airconditioning zorgt het hele jaar door voor een optimaal binnenklimaat. De villa heeft ook een barbecue, perfect om buiten te eten.

