


Type woning : Apartement

Locatie : Cartagena

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Opp. woning : 132 m²
Luchthaven : 50 Km

 **Gymnasium**

Ontdek het exclusieve nieuwbouwproject in La Manga Club Resort, bestaande uit 42 moderne en lichte appartementen die ideaal zijn voor persoonlijk gebruik of als investering. Dit complex, gelegen in een van de meest prestigieuze gebieden van La Manga Club, biedt een prachtig uitzicht op de Mar Menor vanaf de ruime terrassen en een gemeenschappelijk zwembad om te genieten van de mediterrane zon. Op slechts 5 minuten lopen van alle winkels en restaurants is dit centraal gelegen complex de ultieme kans om een nieuw huis te kopen in het resort. Sportrechten zijn inbegrepen en elke woning wordt geleverd met een berging, zodat je verzekerd bent van comfort en een actieve en luxe levensstijl.



BUITENRUIMTES

Het wooncomplex van La Manga Club Resort valt op door zijn moderne en goed ontworpen buitenkant. De ruime terrassen van 25 m² bieden een spectaculair uitzicht op de Mar Menor en creëren een ontspannen en bevoorrechte omgeving om te genieten van het mediterrane klimaat. Het gemeenschappelijke zwembad is de perfecte plek om af te koelen en te socialiseren, terwijl de goed onderhouden groene zones zorgen voor een natuurlijke en rustige omgeving. De toegang tot de woningen is veilig en gemakkelijk, met een enkelzijdig handmatig te openen metalen hek voor voetgangers en een scharnierend metalen hek voor voertuigen. Dankzij de bevoorrechte locatie van het project kunnen bewoners op loopafstand genieten van alle voorzieningen van het resort.

BINNENRUIMTES

Het interieur van de appartementen in La Manga Club Resort is ontworpen voor comfort en moderniteit. Met een bebouwde oppervlakte van 119 m² en 95 m² bruikbare oppervlakte, hebben de appartementen 3 tweepersoonskamers en 2 complete badkamers, allemaal met een hoogwaardige afwerking. De keuken is uitgerust met 60 x 30 cm porcellanato tegels en de badkamers zijn betegeld met porcellanato tegels op oppervlakken van gelamineerde gipsplaat. Kant-en-klare inbouwkasten met schuifdeuren bieden voldoende opbergruimte, terwijl witte voorgelakte binnendeuren met horizontale groeven voor een elegante touch zorgen. Aerothermische verwarming, airconditioning en sanitair warm water, samen met hoogrendement ventilatorconvector en DOUBLE FLOW mechanisch geregelde ventilatie, zorgen altijd voor een comfortabele en efficiënte omgeving.

GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

De gemeenschappelijke ruimtes in La Manga Club Resort zijn ontworpen om een sfeer van luxe en comfort te bieden. Bewoners kunnen genieten van een gemeenschappelijk zwembad omringd door groene zones, wat een perfecte ruimte creëert om te ontspannen en te socialiseren. Bovendien heeft elke woning een berging, die extra opslagruimte biedt. De uitstekende locatie van het complex, op slechts 5 minuten lopen van alle winkels en restaurants van het resort, zorgt ervoor dat aan alle dagelijkse behoeften wordt voldaan. De inbegrepen sportrechten geven bewoners toegang tot de golf-, tennis- en andere sportfaciliteiten van het resort, info@kampsolproperties.com

