


Type woning : Rijwoning

Zwembad : Geen

Opp. woning : 192 m²
Locatie :
Opp. terrein : 248 m²
Slaapkamers : 4

Luchthaven : 44 Km

Badkamers : 3


Gymnasium

Ontdek de nieuwe villa in aanbouw in Los Alcázares, een ruimte van luxe en comfort ideaal gelegen op slechts 1,5 km van het strand. Deze indrukwekkende woning biedt 4 slaapkamers en 3 badkamers, met een open keuken die perfect integreert met een ruime woonkamer. Ingerichte kasten en hoogwaardige afwerking voegen een vleugje verfijning toe. Aan de buitenkant van de villa ligt een privétuin met zwembad en een kelder met een garage, die extra veiligheid en ruimte biedt. De keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur. Gelegen in een perfecte omgeving voor watersportliefhebbers en omringd door verschillende golfbanen, biedt deze villa een uitzonderlijke kwaliteit van leven. Uitstekende verbindingen via de snelweg naar steden als Cartagena, Murcia en Alicante, en snelle toegang tot de luchthaven Murcia Corvera, maken deze villa tot een bevoorrechte optie voor zowel wonen als investeren.

BUITENRUIMTES

De nieuw gebouwde villa in Los Alcázares valt op door het elegante buitenontwerp en de ruime buitenruimtes. De privétuin met zwembad biedt een perfecte plek om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Het perceel van 248 m² wordt goed benut en biedt een ruime en uitnodigende omgeving voor buitenactiviteiten en entertainment. Bovendien is er in de kelder een garage die comfort en veiligheid voor voertuigen garandeert. De villa is volledig omheind en biedt privacy en veiligheid. De nabijheid van het strand, op slechts 1,5 km afstand, zorgt voor aangename wandelingen en de beste watersportactiviteiten in de regio. De ligging in een goed verbonden gebied omringd door natuur en golfbanen voegt waarde toe aan het pand, waardoor het perfect is voor wie op zoek is naar een balans tussen luxe, comfort en actief leven.

BINNENRUIMTES

Het interieur van de nieuw gebouwde villa in Los Alcázares is ontworpen om een moderne en functionele omgeving te bieden. Met een bebouwde oppervlakte van 192 m² en 112 m² bruikbare oppervlakte heeft de villa 4 tweepersoonsslaapkamers en 3 complete badkamers, allemaal uitgerust met hoogwaardige materialen. De open keuken, uitgerust met een roestvrijstalen spoelbak, koelkast, vaatwasser, keramische kookplaat, oven en afzuigkap, komt uit op een ruime woonkamer, waardoor een open ruimte ontstaat die ideaal is voor dagelijks wonen en entertainment. Ingebouwde kasten in de slaapkamers zorgen voor voldoende bergruimte, waardoor het ontwerp netjes en opgeruimd blijft. De kelder van de villa herbergt niet alleen de garage, maar biedt ook extra ruimte die kan worden gebruikt volgens de behoeften van de eigenaar. Topkwaliteit afwerking en vloeren, samen met pre-



