



Type woning : Villa

Locatie :

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Opp. woning : 255 m²

Opp. terrein : 350 m²

Luchthaven : 31 Km

 Groot elektro

 Solarium

 Gymnasium



Introductie van een nieuw luxe wooncomplex vlakbij La Serena Golf in Los Alcázares, bestaande uit 20 vrijstaande villa's. Elke villa heeft 3 slaapkamers, 3 badkamers, kelder met garage en berging, privézwembad en privésolarium. Dit project ligt aan de voorkant van de prestigieuze golfbaan "La Serena Golf" en biedt een perfecte combinatie van rust en toegang tot lokale voorzieningen. Los Alcázares is een uitzonderlijk gebied aan de Costa Cálida, met uitstekende vervoersverbindingen en de nabijheid van luchthavens, stranden en grote steden zoals Cartagena, Murcia en Alicante.

BUITENRUIMTES

De villa's staan op percelen van 350 m² en bieden een ruime en privéomgeving. Elke villa heeft een goed onderhouden tuin rondom het privézwembad, een ideale plek om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Het privésolarium is perfect om te zonnebaden en te genieten van het panoramische uitzicht op de golfbaan. De moderne en elegante architectuur van de villa's past perfect in de natuurlijke omgeving, met gebruik van hoogwaardige materialen en een uitzonderlijke afwerking. Het terras, met een oppervlakte van 94 m², biedt extra ruimte om buiten te eten en te socializen. Dankzij de eerstelijns locatie van de golfbaan "La Serena Golf" kun je genieten van een groen en rustig landschap, met meren en vegetatie die een vleugje natuurlijke schoonheid toevoegen.

BINNENRUIMTES

Het interieur van de villa's is ontworpen om maximaal comfort en functionaliteit te bieden. De hoofdverdieping heeft een lichte woonkamer met grote ramen die natuurlijk licht binnenlaten en directe toegang tot het terras en het zwembad. De open keuken, modern en uitgerust met de modernste apparatuur, integreert perfect met de woon-eetkamer en creëert een open en uitnodigende ruimte. Op de begane grond is er ook een tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kledingkast en een complete badkamer. Op de eerste verdieping zijn twee ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer en inbouwkasten, die privacy en comfort bieden. De kelder bevat een garage en een berging, die extra ruimte bieden voor opslag en parkeren. Met een bebouwde oppervlakte van 228 m² en een woonoppervlakte van 110 m² is het interieur ontworpen om ruimte en comfort te maximaliseren.

GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

Het wooncomplex in Los Alcázares biedt verschillende gemeenschappelijke ruimtes die de levenskwaliteit van de bewoners verbeteren. Het gemeenschappelijke zwembad is het hart van het complex en biedt een perfecte plek om te zwemmen en te ontspannen. De aangelegde tuinen zijn goed onderhouden en bieden een groene en rustige omgeving. Bovendien is de directe toegang tot de golfbaan "La Serena Golf" een geweldige attractie voor golf liefhebbers, zodat ze kunnen genieten van een van de meest prestigieuze banen in de regio. De nabijheid van plaatselijke voorzieningen zoals winkels, scholen, commerciële centra en ziekenhuizen zorgt ervoor dat alle dagelijkse behoeften binnen handbereik zijn. Los Alcázares, met zijn uitzonderlijke ligging aan de Costa Cálida, biedt een verscheidenheid aan recreatieve en sportieve activiteiten en een bruisend sociaal en cultureel leven.

