


Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. woning : 190 m²
Locatie :
Opp. terrein : 1241 m²
Slaapkamers : 4

Luchthaven : 30 Km

Badkamers : 3

☒ Airconditioning

☒ Groot elektro

☒ Gymnasium

☒ slaapkamers

Deze prachtige vrijstaande villa ligt in een rustige landelijke omgeving van Avilese, in het hart van de Costa Cálida, op slechts 15 minuten rijden van de stranden van de Mar Menor. Gelegen op een royaal perceel van 1.241 m², biedt dit pand, volledig gerenoveerd in 2021, een woonervaring van luxe, comfort en privacy in een natuurlijke omgeving.

BUITENRUIMTES

De buitenkant van de villa is gewoonweg spectaculair: meer dan 600 m² zorgvuldig aangelegde privétuin, een groot zwembad met aparte jacuzzi, buitendouche en een exclusieve chill-outruimte van 90 m² perfect om te ontspannen of te entertainen. De woning heeft ook een privétogang, een ondergrondse garage en een verharde oprit. Alles is ontworpen om optimaal te profiteren van het mediterrane klimaat.

BINNENRUIMTES

Verdeeld over één hoofdverdieping van 190 m² biedt de villa een ruime en lichte woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste onafhankelijke designkeuken, vier slaapkamers met inbouwkasten en drie elegante badkamers, waarvan één een suite. Daarnaast is er een buitentoilet en een volledig uitgeruste wasruimte. Het interieur is voorzien van moderne afwerkingen, elektrische designradiatoren, airconditioning met leidingwerk voor warm/koud en een olieboiler voor efficiënte verwarming in de winter.



