


Type woning : Villa

Locatie : Orihuela Costa

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Opp. woning : 227 m²
Opp. terrein : 676 m²
Luchthaven : 50 Km

☒ Airconditioning

☒ Solarium

☒ Gymnasium

☒ slaapkamers

Deze prachtige villa in Campoamor, op slechts 800 meter van de zee, vertegenwoordigt de perfecte samensmelting van tijdloze mediterrane architectuur en eigentijds interieur. Verdeeld over twee verdiepingen en met een bebouwde oppervlakte van 227 m² op een perceel van 676 m², biedt het een exclusieve levensstijl in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca. Ontworpen voor wie op zoek is naar comfort, privacy en kwaliteit, is deze woning klaar om in te trekken, uitgerust met energiezuinige technologie en hoogwaardige materialen.



BUITENRUIMTES

De buitenkant van de villa is een ware privéoase. Het heeft een zwembad van 47 m² met drie verschillende sferen: een strandgedeelte, een geïntegreerde jacuzzi en een chill out-gedeelte, ideaal om te ontspannen of te entertainen. Het heeft ook twee veranda's en een groot solarium op de bovenste verdieping, perfect om te zonnebaden of te genieten van het uitzicht. Zorgvuldig ontworpen LED-verlichting voor buiten creëert een warme en elegante sfeer als het donker wordt. Als aanvulling biedt een buitenkeuken de ideale setting voor etentjes met familie en vrienden.

BINNENRUIMTES

Het interieur van de woning is verrassend ruim, licht en esthetisch. Het heeft vier tweepersoonsslaapkamers, vijf complete badkamers en een grote open ruimte van meer dan 50 m² waarin de woonkamer, eetkamer en keuken zijn geïntegreerd. De doorlopende vloerafwerkingen versterken het gevoel van ruimtelijkheid en verbinding tussen binnen en buiten. De keuken is volledig ingericht en uitgerust met geïntegreerde Bosch apparatuur, een elegant houten centraal eiland en verlichting die spots combineert met LED strips voor functionaliteit en design. De grote slaapkamer heeft een grote kleedkamer en de badkamers zijn uniek vormgegeven met geïntegreerde elektrische handdoekrekken (behalve de buitenbadkamer).

GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

De villa ligt in een woonwijk die de eigenaren exclusieve toegang biedt tot sportterreinen, waaronder tennisbanen, paddletennis, voetbal, basketbal en verschillende gemeenschappelijke zwembaden. Daarnaast is er een aparte wasruimte, een garage, een aerothermisch systeem, elektrische rolluiken en airconditioning in het hele pand. Elk detail is zorgvuldig ontworpen om een

www.kampsolproperties.com

+34 601 54 83 98

