



Type woning : Apartement

Locatie :

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Opp. woning : 72 m²

Luchthaven : 91 Km

☒ Airconditioning

☒ Solarium

☒ Gymnasium

☒ slaapkamers



Ontdek een beperkte selectie gloednieuwe flats met twee slaapkamers. Deze exclusieve appartementen zijn klaar om in te trekken en bieden een perfecte combinatie van eigentijds design, hoogwaardige afwerking en een rustige omgeving in het hart van Almeria. De appartementen liggen in een privéwijk en zijn ontworpen om de charme van de traditionele Spaanse architectuur te weerspiegelen, met houten en ijzeren details die harmonieus samengaan met een moderne en functionele stijl. Omringd door weelderige tuinen en een gemeenschappelijk zwembad bieden deze appartementen een spectaculair uitzicht op de Indiana golfbaan en de majestueuze bergen die het complex omringen. Elke flat is ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en biedt ruime en comfortabele woonruimtes, ideaal om te genieten van het leven in een van de meest exclusieve resorts van Europa.

BUITENRUIMTES

Het exterieurontwerp van de appartementen combineert traditionele materialen met een moderne benadering om een perfecte balans te bieden tussen esthetiek en functionaliteit: gevels in Andalusische stijl met houten en ijzeren details die de Spaanse architectonische traditie weerspiegelen. Privébalkons en terrassen met panoramisch uitzicht op de tuinen en de Indiana golfbaan. Overdekte veranda's die schaduw en privacy bieden, perfect om buiten te ontspannen. Privé parkeerplaats voor elke woning. Privé solarium met de mogelijkheid om een buitenkeuken of jacuzzi te installeren. De buitenarchitectuur is een eerbetoon aan de mediterrane traditie, met een strak design en hoogwaardige materialen die een onberispelijke en duurzame afwerking garanderen.

BINNENRUIMTES

Het interieur van de appartementen weerspiegelt een nauwgezet oog voor detail en een toewijding aan comfort en functionaliteit: - Open woon-eetkamer: Ruime en lichte woon-eetkamer met dubbele oriëntatie, die aansluit op twee privéterrassen. Grote ramen van vloer tot plafond laten natuurlijk licht binnen en bieden vrij uitzicht. Hoogwaardige grootformaat porseleinen vloeren voor een stijlvolle en gemakkelijk te onderhouden afwerking. - Open keuken: Volledig ingerichte moderne keuken met kras- en vlekbestendig Compac-werkblad. Geïntegreerde high-end apparatuur: koelkast/vriezer, wasmachine, keramische kookplaat, afzuigkap en magnetron. Functioneel ontwerp met optimale opbergruimte en hoogwaardige afwerking. - Ruime en gezellige slaapkamers: Twee ruime slaapkamers met gespiegelde inbouwkasten en hoogwaardige interieurafwerking. Ouderslaapkamer met en-suite badkamer en directe toegang tot het privéterras. Afgewerkt in neutrale tinten voor een warme en ontspannen sfeer. - Hoogwaardige badkamers: Uitgerust met materialen en accessoires van prestigieuze merken zoals Roca of Porcelanosa. Regendouche met douchescherm van gehard glas. Badkamermeubels met verlichte spiegel en moderne designkranen. - Moderne en efficiënte apparatuur: Volledig geïnstalleerde airconditioning (warm/koud). Dubbele beglazing voor superieure thermische en akoestische isolatie. Aerothermisch systeem

GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

Dit wooncomplex is ontworpen om een woonervaring in resortstijl te bieden, met exclusieve faciliteiten en gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen voor comfort en ontspanning: - Gemeenschappelijk zwembad: Zwembad voor volwassenen en kinderbad, omgeven door aangelegde zones. Ontspanningsruimtes met ligstoelen en parasols om te genieten van het mediterrane klimaat. - Privé- en gemeenschappelijke tuinen: Groene zones met landschapsarchitectuur geïnspireerd op de plaatselijke vegetatie. Voetgangerspaden en schaduwrijke plekken om te ontspannen. - Sport- en vrijetijdzone: Directe toegang tot de Indiana golfbaan, de enige woestijnbaan in Europa. Paddle- en tennisbanen beschikbaar voor bewoners. Clubhuis met restaurant, bar en sociale lounge. Parkeren en beveiliging: Privé parkeerplaats inbegrepen in de prijs. Omheind complex met beperkte toegang en 24-uurs beveiligingssysteem.

