



**Type woning :** Rijwoning

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 252 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Sangonera la Verde

**Opp. terrein :** 252 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Luchthaven :** 28 Km

**Badkamers :** 3

 Gymnasium

Gelegen in de exclusieve urbanisatie in Sangonera la Verde, Murcia, combineert dit nieuwe woonproject eigentijds design en functionaliteit in een rustige omgeving midden in de natuur. Het project bestaat uit 58 geschakelde en halfvrijstaande villa's, elk met een eigen perceel en zwembad, ontworpen om een comfortabele en moderne levensstijl te bieden. Dit project is geschikt voor zowel degenen die op zoek zijn naar een huis om van het gezinsleven te genieten als voor degenen die op zoek zijn naar een investering in een van de meest aantrekkelijke gebieden van de agglomeratie Murcia.



### BUITENRUIMTES

Elke woning is ontworpen om maximaal te kunnen genieten van de omgeving. De percelen variëren van 252 m<sup>2</sup> tot 506 m<sup>2</sup>, waardoor er voldoende ruimte is voor privétuinen en veelzijdige buitenruimtes. De woningen beschikken over een parkeerplaats, een privézwembad en een achtertuin, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. De moderne architectuur en strakke lijnen van het exterieurontwerp gaan naadloos over in het natuurlijke landschap.

### BINNENRUIMTES

Deze gelijkvloerse woningen bieden een indeling die is geoptimaliseerd voor comfort en functionaliteit. Met 3 slaapkamers en 3 badkamers zijn de woningen uitgerust met hoogwaardige materialen zoals Climalit beglazing met koudebrug en elektrische rolluiken. LED sfeerverlichting, samen met gekanaliseerde airconditioning en individuele verwarming op basis van aërothermische energie, garanderen een efficiënte en duurzame woonervaring. De keukens en badkamers zijn volledig uitgerust en combineren stijl met functionaliteit.

