


Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. woning : 100 m²
Locatie :
Tuin : Gemeenschappelijk

Opp. terrein : 167 m²
Slaapkamers : 3

Luchthaven : 40 Km

Badkamers : 4

☒ Solarium

☒ Gymnasium

In La Nucia, vlakbij Benidorm, wordt een investeringskans geboden in luxe gemeubileerde villa's, gelegen op onafhankelijke en privépercelen. Deze woningen hebben een terras, solarium, privégarage voor twee auto's, tuinen en een privézwembad. Ze zijn milieuvriendelijk en uitgerust met zonnepanelen voor warm water, LED-verlichting en thermisch-akoestische isolatie. Ze bieden drie ruime tweepersoonsslaapkamers, vier complete badkamers, een lichte woon-eetkamer met toegang tot het perceel en een volledig uitgeruste open keuken. Bovendien zijn ze voorzien van airconditioning en aerothermische verwarming en zijn ze afgewerkt met hoogwaardige materialen, wat zorgt voor een comfortabele en exclusieve omgeving. Aantrekkelijk voor zowel persoonlijk gebruik als verhuur, met een geschatte bruto jaarlijkse winstgevendheid van ongeveer 30.000 euro.



BUITENRUIMTES

Deze luxe villa's hebben een zorgvuldig ontworpen exterieur om optimaal te kunnen genieten van de mediterrane omgeving. Elke woning heeft een privézwembad omringd door goed onderhouden tuinen en terrassen, waaronder een solarium, perfect om te ontspannen of om gasten te ontvangen. Daarnaast is er een privégarage voor twee auto's, voor gemakkelijke toegang en veiligheid. Het ontwerp van de buitenkant is modern en functioneel en biedt veelzijdige ruimtes voor verschillende buitenactiviteiten. De combinatie van privacy, comfort en luxe maakt deze villa's tot een ideale plek om te genieten van het klimaat en het landschap van de regio.

BINNENRUIMTES

Het interieur van deze luxe villa's is ontworpen met het oog op comfort en stijl. Elke villa heeft een open indeling met een lichte woon- en eetkamer met grote ramen die direct toegang geven tot het privéperceel en het zwembad. De open keuken is volledig uitgerust met modern meubilair, topapparatuur en een centraal eiland. De slaapkamers zijn ruim, met ingebouwde en gevoerde kasten die stijlvolle en functionele opbergruimte bieden. De vier badkamers zijn uitgerust met modern sanitair en een hoogwaardige afwerking. Het huis bevat ook geavanceerde airconditioningoplossingen en is voorzien van hoogwaardige bouwmaterialen om thermische en akoestische isolatie te garanderen, wat een uitzonderlijk comfortabele en luxueuze woonomgeving oplevert.

