



**Type woning :** Apartement**Locatie :****Slaapkamers :** 3**Badkamers :** 2**Zwembad :** Gemeenschappelijk**Tuin :** Gemeenschappelijk**Uitzicht :** Uitzicht op zee**Opp. woning :** 151 m<sup>2</sup>**Luchthaven :** 48 Km Groot elektro Gymnasium

In een van de rustigste en meest exclusieve wijken van Mar de Cristal staat een elegant complex van eigentijdse designflats, op slechts 400 meter van de zee. De woningen zijn ontworpen om een ontspannen, lichte en comfortabele levensstijl te bieden, met grote open ruimtes, hoogwaardige afwerking en veel aandacht voor detail. Met opties voor 2 en 3 slaapkamers is dit project gecreëerd voor wie op zoek is naar privacy, design en functionaliteit, allemaal in een bevoorrechte omgeving aan de Middellandse Zee.



#### BUITENRUIMTES

De begane grond heeft royale privéterrassen die uitkijken op het zwembad, ideaal om te genieten van de zon en het kustklimaat. De penthouses hebben daarentegen spectaculaire solariums van meer dan 70 m<sup>2</sup> met vrij uitzicht, perfect voor bijeenkomsten in de open lucht of momenten van ontspanning. Het wooncomplex ligt in een project met lage dichtheid, met aangelegde tuinen en groene zones die harmonie en frisheid brengen in de omgeving. Elke woning heeft een ondergrondse parkeerplaats en berging voor meer gemak en veiligheid.

#### BINNENRUIMTES

De woningen zijn ontworpen in een moderne, minimalistische en functionele stijl. De hoofdruimte integreert keuken, eetkamer en woonkamer in een open concept dat de visuele verbinding met het exterieur bevordert door middel van grote schuiframen. De hoofdslaapkamer valt op door zijn ruimte en heeft een elegante kleedkamer en een eigen badkamer. De hoge plafonds en de afwerking in neutrale tinten versterken het gevoel van ruimte en helderheid en creëren een frisse en uitnodigende sfeer. Er is ook een tweede complete badkamer, een of twee gastenslaapkamers met inbouwkasten en een praktische aparte wasruimte.

#### GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

In het hart van het project ligt een groot gemeenschappelijk zwembad, omringd door verzorgde tuinen, ligstoelen en schaduwrijke plekken, ontworpen om te genieten van zonnige dagen in een ontspannen omgeving. De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen met hoogwaardige materialen en landschapsarchitectuur die inheemse vegetatie combineert met een eigentijdse mediterrane stijl. Het hele complex is ontworpen om comfort, sereniteit en exclusiviteit te bieden in een sfeer van sereniteit en exclusiviteit.

