


**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 203 m<sup>2</sup>
**Locatie :** Algorfa

**Opp. terrein :** 456 m<sup>2</sup>
**Slaapkamers :** 3

**Luchthaven :** 55 Km

**Badkamers :** 3


Gymnasium

We introduceren een nieuw gebouwde luxe frontline golfvilla in het prestigieuze La Finca Golf Resort, gelegen in Algorfa. Deze exclusieve villa, verdeeld over twee verdiepingen, heeft 3 slaapkamers, 3 badkamers, een master suite met kleedkamer en vloerverwarming in het hele pand. De villa heeft een privétuin met een overloopzwembad en een loungegedeelte, evenals een geavanceerd domoticsysteem en een ondergrondse garage. Algorfa, bekend om zijn hoogwaardige service-infrastructuur, biedt comfortabel wonen en ligt dicht bij de prachtige stranden van Guardamar en Torrevieja. Met gemakkelijke toegang tot de luchthavens van Alicante en Murcia is deze villa ideaal voor wie op zoek is naar een luxe levensstijl in een rustige en natuurlijke omgeving.



#### BUITENRUIMTES

De luxe villa op La Finca Golf Resort valt op door het moderne en elegante exterieurontwerp. Het pand ligt op een perceel van 469 m<sup>2</sup> en beschikt over een perfect onderhouden privétuin met een overloopzwembad, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat en te ontspannen terwijl je geniet van het uitzicht op de golfbaan. De lounge bij het zwembad is perfect voor sociale bijeenkomsten en rustige momenten. De villa heeft ook een groot solarium, dat extra ruimte biedt om te zonnebaden en te genieten van het adembenemende uitzicht. De ondergrondse garage biedt veiligheid en gemak en biedt een gemakkelijke en beveiligde toegang tot het pand.

#### BINNENRUIMTES

Het interieur van de villa is ontworpen om maximaal comfort en luxe te bieden. Met een bebouwde oppervlakte van 203 m<sup>2</sup> en 175 m<sup>2</sup> woonruimte heeft de villa 3 tweepersoonsslaapkamers, allemaal met een hoogwaardige afwerking. De master suite heeft een kleedkamer en een en-suite badkamer, waardoor het een privé en elegante ruimte biedt. De 3 badkamers zijn uitgerust met moderne armaturen en vloerverwarming, zodat er in alle seizoenen een aangename temperatuur heerst. De open keuken, uitgerust met ultramoderne apparatuur, sluit perfect aan op de woonkamer en creëert een open en lichte ruimte. De grote ramen laten veel natuurlijk licht binnen en bieden een spectaculair uitzicht op de golfbaan. Bovendien is de villa uitgerust met een geavanceerd domoticsysteem dat de controle over de functies van het huis vergemakkelijkt.

