


**Type woning :** Rijwoning

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 409 m<sup>2</sup>
**Locatie :** Campoamor

**Opp. terrein :** 203 m<sup>2</sup>
**Slaapkamers :** 3

**Luchthaven :** 45 Km

**Badkamers :** 3


Airconditioning



Gymnasium



slaapkamers

Dit exclusieve nieuwbouwproject in Serena Golf biedt moderne twee-onder-een-kapwoningen en herenhuisen met een verfijnd en functioneel ontwerp, ideaal voor wie op zoek is naar een huis aan de Middellandse Zeekust. Met een totaal van 224 m<sup>2</sup> gebouwd op percelen van 278 m<sup>2</sup>, onderscheiden deze woningen zich door hun 3 ruime slaapkamers en 4 en-suite badkamers, die comfort en privacy bieden. Gelegen in Los Alcázares, een bevoorrechte locatie dicht bij prachtige stranden en met een prachtig uitzicht op de golfbaan, zijn deze woningen perfect voor sportliefhebbers en degenen die een rustige en luxe levensstijl wensen. Ze beschikken ook over een privézwembad en een solarium die hun elegante ontwerp perfect aanvullen.



## BUITENRUIMTES

De woningen hebben een modern en aantrekkelijk exterieurontwerp, met eigentijdse afwerkingen die perfect passen bij de natuurlijke omgeving van de golfbaan. Elke woning is omgeven door een zorgvuldig aangelegde privétuin, die zorgt voor een rustige omgeving en een gevoel van open ruimte. Het perceel van 278 m<sup>2</sup> biedt een ruime buitenruimte, inclusief een privézwembad dat perfect is om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Bovendien bieden de terrassen van 110 m<sup>2</sup> extra ruimte om te genieten van buitenactiviteiten, dineren of vrije tijd met uitzicht op de golfbaan. Het project is volledig omheind, waardoor de bewoners verzekerd zijn van privacy en veiligheid.

## BINNENRUIMTES

Het interieur van deze woningen valt op door het eigentijdse ontwerp en de grote, lichte ruimtes. De 3 tweepersoonsslaapkamers, allemaal met eigen badkamer, zijn ontworpen om maximaal comfort en privacy te bieden voor elk gezinslid of gast. De moderne open keuken vloeit op natuurlijke wijze over in de woon-eetkamer, waardoor een ideale ruimte ontstaat voor entertainment en gezelligheid. Grote ramen laten natuurlijk licht binnen, wat het gevoel van ruimtelijkheid accentueert. De kelder, met een garage, biedt een perfecte oplossing voor veilig parkeren en extra opslagruimte.

## GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

De Serena Golf urbanisatie biedt een verscheidenheid aan voorzieningen die perfect aansluiten bij de mediterrane levensstijl. Bewoners kunnen genieten van ruime groene zones, gemeenschappelijke tuinen en een extra gemeenschappelijk zwembad dat een verfrissend alternatief biedt voor het privézwembad. Bovendien kunnen sportliefhebbers dankzij de ligging vlakbij de golfbaan genieten van recreatieve activiteiten zonder het complex te verlaten. De nabijheid van scholen, winkelcentra en restaurants zorgt ervoor dat alles op loopafstand is, wat de perfecte omgeving biedt voor iedereen.

+34 601 54 83 98

