



**Type woning :** Apartement

**Locatie :** Hondón de las Nieves

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Opp. woning :** 66 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 Km

 Groot elektro

 Gymnasium

Ontdek dit nieuwe project met appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers in Hondón de las Nieves, een rustig stadje in het hart van de Vinalopó Medio-vallei. Dit exclusieve wooncomplex combineert modern design, hoogwaardige materialen en een onvergelykbare natuurlijke omgeving, omringd door olijf- en wijngaarden. De appartementen zijn ontworpen met het oog op comfort en energie-efficiëntie, met ruime interieurs, grote ramen en een oriëntatie die het natuurlijke licht maximaliseert. Deze appartementen liggen in een regio met een grote wijntraditie en zijn ideaal voor permanente bewoning, een vakantiewoning of een vastgoedbelegging aan de Costa Blanca.



### BUITENRUIMTES

Moderne gevel met eigentijdse lijnen en natuurstenen details. Zonnepanelen op het dak om de energie-efficiëntie te verbeteren en het elektriciteitsverbruik te verminderen. Privé parkeerplaats bij de prijs inbegrepen. Privé en omheinde toegang, waardoor veiligheid en rust gegarandeerd zijn. Lift voor gemakkelijke toegang tot alle verdiepingen.

### BINNENRUIMTES

Open woon-eetkamer met grote ramen die voor natuurlijk licht zorgen. Open keuken met meubilair van topkwaliteit en granieten werkbladen. 2 complete badkamers met ingebouwde reservoirs en topkwaliteit sanitair. Tweepersoons slaapkamers met inbouwkasten. Pre-installatie voor gekanaliseerde airconditioning. Aluminium ramen met dubbele beglazing voor betere thermische en akoestische isolatie. Versterkte voordeur voor meer veiligheid. Hoge weerstand porseleinen vloeren in alle kamers. Privéterras tot 2 m<sup>2</sup> met uitzicht op de wijngaarden en het natuurlijke landschap.

### GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES

Gemeenschappelijk zwembad met solariumgedeelte. Aangelegde gebieden met inheemse planten en rustplaatsen. Toegang tot ondergrondse garage en privéopslagruimten. Videobewakingsstelsel voor meer veiligheid.

