


Type woning : Villa

Locatie :
Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Geen

Uitzicht : Uitzicht op zee

Opp. woning : 536 m²
Luchthaven : 72 Km


Gymnasium

We presenteren een exclusief luxeproject in Altea, Santa Clara, met een schitterende villa met een uniek ontwerp en spectaculair uitzicht op zee en de bergen. Dit object onderscheidt zich door zijn rust en privacy, gecombineerd met gemakkelijke toegang vanaf de hoofdweg. Met een bebouwde oppervlakte van 536 m² en gelegen op een perceel van 804 m² is deze villa een architectonisch juweeltje dat comfort, luxe en functionaliteit biedt in een bevoorrechte natuurlijke omgeving.

BUITENRUIMTES

Het perceel van 804 m² is zorgvuldig ontworpen om buitenruimtes te bieden die uitnodigen tot ontspanning en plezier. Een prachtige tuin omringt de villa, met groene zones die de sereniteit van de omgeving aanvullen. Het grote terras, direct verbonden met de keuken en woonkamer, herbergt een privézwembad dat ideaal is om te genieten van het uitzicht op zee en de bergen. Daarnaast beschikt de villa over een buitenparkeerplaats en een garage met capaciteit voor twee auto's, evenals extra ruimte voor een fitnessruimte en bijkeuken. Het automatische irrigatiesysteem houdt de tuinen het hele jaar door in perfecte staat.

BINNENRUIMTES

Deze prachtige villa met twee verdiepingen is ontworpen in een moderne en functionele stijl en biedt een perfecte balans tussen elegantie en comfort. Begane grond: Bij binnenkomst word je begroet door een dubbelhoge hal die licht en ruimtelijkheid brengt. Op deze verdieping vind je een grote woonkamer van 60 m² met de eethoek en een volledig uitgeruste moderne keuken, beide met directe toegang tot het terras en het zwembad. Er is ook een slaapkamer met en-suite badkamer, perfect voor gasten, en een gastentoilet naast het terras. Eerste verdieping: Hier vind je twee ruime slaapkamers. Een van hen, van 19 m², heeft een eigen badkamer, terwijl de hoofdslaapkamer van 55 m² een uitzonderlijk luxeniveau biedt met een eigen badkamer met zowel een douche als een bad, en een kleedkamer van 21 m². Deze verdieping biedt maximaal comfort en privacy, met een adembenemend uitzicht vanuit elke kamer. De villa is uitgerust met alle comfort van een moderne woning van hoge kwaliteit: Klimaatbeheersing: Vloerverwarming en gekanaliseerde airconditioning zorgen het hele jaar door voor comfort. Opbergruimte: Ingebouwde kasten in alle kamers en een grote kleedkamer van 21 m² in de hoofdslaapkamer. Technologie en efficiëntie: Automatisch irrigatiesysteem voor de





