


Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. woning : 269 m²
Locatie :
Opp. terrein : 187 m²
Slaapkamers : 3

Luchthaven : 36 Km

Badkamers : 3

 Solarium

 Gymnasium

Ontdek de nieuwe ontwikkeling van 12 exclusieve vrijstaande villa's in Los Alcázares, op slechts 150 meter van het prachtige strand van Los Narejos en op slechts 2 minuten lopen van de levendige wijk Río Nalón met zijn grote verscheidenheid aan bars en restaurants. Deze woningen, gebouwd volgens de hoogste normen, bieden meer dan 120m² woonruimte en privétuinen van meer dan 100m². Elke villa heeft een privézwembad van 6m x 3m, parkeergelegenheid en een solarium op het dak met zomerkeuken. Uitgerust met hoogwaardige apparatuur, gemotoriseerde rolluiken en pre-installatie voor airconditioning, zijn deze villa's ontworpen om maximaal comfort en luxe te bieden op een van de beste locaties van de Mar Menor.

BUITENRUIMTES

De villa's in Los Alcázares vallen op door hun moderne en goed ontworpen buitenkant, die functionaliteit en stijl combineert. Elke villa heeft een privétuin van meer dan 100 m² met een privézwembad van 6 x 3 meter met zonneterras, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. Parkeren op het terrein biedt extra gemak voor de bewoners. De villa's beschikken ook over een solarium op het dak met zomerkeuken, uitgerust met gootsteen, kookplaat en mini-koelkast, perfect om te genieten van het prachtige uitzicht en om buiten te ontspannen. De hoogwaardige constructie en het stijlvolle ontwerp zorgen ervoor dat elk detail is ontworpen om een exclusieve en comfortabele omgeving te bieden.

BINNENRUIMTES

Het interieur van de nieuwbouwvilla's in Los Alcázares is ontworpen om ruime, lichte en moderne ruimtes te bieden. Met een bebouwde oppervlakte van 118m² en een woonoppervlakte van 100m² hebben de woningen 3 tweepersoonsslaapkamers en 3 complete badkamers. De begane grond bestaat uit een lichte woon/eetkamer met open keuken, voorzien van alle benodigde apparatuur, en een extra kamer van 13m² die gebruikt kan worden als derde slaapkamer, aparte eetkamer of garage. Op de eerste verdieping is de ouderslaapkamer met aangrenzende badkamer, twee inbouwkasten en toegang tot een balkon, plus nog een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en toegang tot balkons. Een derde badkamer completeert deze verdieping. Een trap leidt naar het privédakterras. De villa's zijn voorzien van pre-installatie voor airconditioning, gemotoriseerde rolluiken en doucheschermen, wat zorgt voor een comfortabele en functionele omgeving.



