Apartamento de 3 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: N8882

€315.000







91 m²

18 m²

Tipo vivienda: Apartamento

Localidad: Guardamar del Segura

Dormitorios: 3

Baños: 2

Piscina: Comunitario

Vivienda: Sup terrazas :

> Playa: 1 Km

Pre-aire acondicionado



Ascensor

Apartamentos de Obra Nueva con Vistas al Río en Guardamar del Segura∏∏Exclusivo Residencial de Solo 9 Modernas Viviendas Este nuevo desarrollo residencial en Guardamar del Segura, Alicante, ofrece una oportunidad única de vivir en una ubicación privilegiada con vistas despejadas al río Segura y la Vega Baja. El edificio está compuesto por solo 9 viviendas exclusivas, una por planta, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y confort. Diviendas Espaciosas con Amplias Terrazas Cada apartamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, además de amplios espacios exteriores:□□Planta baja con jardín privado de 120 m²□Plantas intermedias con terrazas de 18 m²□Ático con terraza y solárium privado de 78 m²□□Estas propiedades han sido diseñadas con un estilo contemporáneo, ideal tanto para residencias permanentes como para vacaciones en la Costa Blanca. ☐ Equipamiento y Calidades de Primera ☐ Las viviendas se entregan con excelentes acabados, pensadas para ofrecer confort y eficiencia: Puerta de acceso blindada Baños con lavabos suspendidos, espejo, plato de ducha de pared a pared y mampara de cristal Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria (100 litros) □Plaza de aparcamiento incluida en el precio □ Ubicación Ideal Cerca del Mar y Todos los Servicios □ El residencial se encuentra a solo 1,4 km de la playa y a pocos minutos del puerto de Guardamar, la pinada natural y una vibrante zona comercial con supermercados, restaurantes y servicios esenciales. [[] Distancias aproximadas a puntos clave: Centro de Guardamar: 1,2 km (15 minutos a pie) Playa más cercana: 1,4 km Puerto deportivo: 1 km

| Parque Reina Sofía: 1,5 km

| Campo de golf La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km

| Centro comercial Habaneras (Torrevieja): 13 km

Aeropuerto de Alicante-Elche: 33 km

Guardamar también ofrece conexión directa en autobús hacia Alicante y Torrevieja, lo que facilita la movilidad sin necesidad de vehículo propio. □□Tu Nuevo Hogar en Guardamar te Espera[]Ya sea como inversión, residencia permanente o casa de vacaciones, este residencial representa una oportunidad excepcional en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. □ Contáctanos ahora y asegura tu apartamento con vistas en Guardamar del Segura. □













